

DAFTAR ISI

TABLE OF CONTENTS

Perjalanan UIC UIC Milestones	3
Ikhtisar Keuangan Financial Highlights	4
Laporan Dewan Komisaris Board of Commissioners Report	6
Struktur Perseroan Corporate Structure	9
Laporan Dewan Direksi Board of Directors Report	10
Profil Perusahaan Corporate Profile	12
Struktur Organisasi Organization Structure	15
Profil Dewan Komisaris Board of Commissioners Profile	16
Profil Dewan Direksi Board of Directors Profile	18
Obligasi UIC I 2003 UIC I 2003 Bond	27
Kronologis Pencatatan, Perubahan Jumlah & Nominal Saham PT UIC Tbk. Chronology of Company Listing, Total Outstanding Shares and Nominal Value of the Shares of PT UIC Tbk.	28
Saham dan Dividen Shares and Dividends	
Analisis dan Pembahasan Manajemen Management Discussion and Analysis	29
Tata Kelola Perusahaan Good Corporate Governance	30
Laporan Keuangan Konsolidasi Consolidated Financial Statements	40
	49

PERJALANAN UIC

UIC MILESTONES

1983	Establishment of PT Unggul Indah Corporation
1985	Commencement of Commercial Production
September 1989	Initial Public Offering
November 1989	Company Listing in Jakarta and Surabaya Stock Exchanges
August 1992	Acquisition of PT Petrocentral
April 1993	Establishment of UIC Vietnam Co., Ltd.
End 1996	Completion of PACOL Signing Joint Venture Agreement with PT Wiranusa Grahatama
Early 1997	Achieved ISO 9002
Mid 1997	Acquisition of Salim Oleochemicals Pte., Ltd., Singapore
End 1999	Change of Company Name to PT Unggul Indah Cahaya Tbk
Mid 2001	Rescheduling Syndication Loan
Early 2003	Company's wholly owned subsidiary UICPL (formerly named Salim Oleochemicals Pte., Ltd.) increased its shares ownership from 50% to 100% in Albright & Wilson (Australia) Limited. Achieved ISO 9001:2000
October 2003	Bonds Issuance (Obligasi Unggul Indah Cahaya I 2003) with Nominal Rp. 600,000,000,000 Fully Repayment of Syndication Loan
Early 2004	Achieved ISO 14001:1996
June 2005	Acquisition of 55% share ownership of PT Wiranusa Grahatama
December 2005	Completion of Debottlenecking Project, which increase production capacity by 60,000 MT from 210,000 MT to 270,000 MT per annum.
2006	Establishment of United Austindo Chemicals Pte., Ltd. Singapore and acquisition of 40% share ownership in Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd., a company incorporated in China.

IKHTISAR KEUANGAN

FINANCIAL HIGHLIGHTS

LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember
(Dalam ribuan Dolar Amerika Serikat kecuali Laba Bersih per saham Dasar)

CONSOLIDATED INCOME STATEMENTS

For the years ended December 31
(In thousand of US Dollar except for Basic Earnings per Share)

	2006 USD	2005 USD	2004 USD	2003 USD	2002 USD	
Penjualan Bersih	323.263	299.307	296.827	250.890	172.165	Net Sales
Laba Kotor	35.797	45.366	47.406	38.754	33.925	Gross Profit
Laba Usaha	10.914	17.579	24.252	18.243	24.622	Income from Operations
Penghasilan (Beban) Lain-lain, Bersih	(7.621)	(10.991)	389	(6.408)	(6.411)	Other Income (Charges), Net
Laba sebelum Beban Pajak Penghasilan	3.355	6.588	24.641	11.835	18.211	Income before Income Tax Expense
Beban Pajak Penghasilan, Bersih	2.205	2.358	6.417	4.243	9.639	Income Tax Expense, Net
Laba sebelum Hak Minoritas atas Rugi (Laba) Bersih Anak Perusahaan dan Rugi Bersih PT Wiranusa Grahatama sebelum Restrukturisasi Entitas Sepengendali	1.151	4.230	18.224	7.592	8.572	Income before Minority Interest in Net Losses (Earnings) of Subsidiaries and Net Losses of PT Wiranusa Grahatama Prior to Restructuring Transaction among Entities under Common Control
Hak Minoritas atas Rugi (Laba) Bersih Anak Perusahaan	99	350	(963)	(167)	442	Minority Interests in Net Losses (Earnings) of Subsidiaries
Rugi Bersih PT Wiranusa Grahatama Sebelum Restrukturisasi Entitas Sepengendali	-	384	244	-	-	Net Losses of PT Wiranusa Grahatama Prior to Restructuring Transaction among Entities under Common Control
Laba Bersih	1.250	4.964	17.505	7.425	9.014	Net Income
Laba Bersih per Saham Dasar *	0,003	0,013	0,046	0,019	0,024	Basic Earnings per Share *

* Jumlah Saham beredar pada masing-masing tahun adalah 383.331.363 saham / Number of shares outstanding each year is 383.331.363 shares

NERACA KONSOLIDASI

Per 31 Desember
(Dalam ribuan Dolar Amerika Serikat)

CONSOLIDATED BALANCE SHEETS

December 31
(In thousand of US Dollar)

	2006 USD	2005 USD	2004 USD	2003 USD	2002 USD	
Aktiva						Assets
Aktiva Lancar	150.391	123.248	170.550	136.842	85.223	Current Assets
Investasi dalam Obligasi Konversi	-	-	-	15.267	14.455	Investment in Shares of Stock
Aktiva Real Estat	42.973	37.981	30.354	-	-	Real Estate Assets
Penyertaan Saham	-	-	-	-	14.519	Investment in Shares of Stock
Aktiva Tetap - Setelah dikurangi Akumulasi Penyusutan	102.876	109.185	103.043	109.860	84.307	Property, Plant and Equipment, Net of Accumulated Depreciation
Aktiva Tidak Lancar Lainnya	8.141	3.814	5.074	5.177	8.818	Other Non-Current Assets
Jumlah Aktiva	304.381	274.228	309.021	267.146	207.322	Total Assets
Kewajiban dan Ekuitas						Liabilities and Shareholders' Equity
Kewajiban Lancar	87.994	65.024	87.245	55.229	32.401	Current Liabilities
Hutang Jangka Panjang - Setelah dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	10.396	5.951	8.959	22.093	69.656	Long Term Debts, Net of Current Maturities
Hutang Obligasi, Bersih	60.750	55.532	63.820	69.915	-	Bonds Payable, Net
Kewajiban Pajak Tangguhan, Bersih	8.779	9.017	12.677	15.227	13.257	Deferred Tax Liabilities, Net
Kewajiban Tidak Lancar Lainnya, Bersih	7.488	12.030	11.303	1.080	409	Other Non-Current Liabilities, Net
Hak Minoritas atas Aktiva Bersih Anak Perusahaan	5.902	5.291	4.359	3.885	3.717	Minority Interest in Net Assets of Subsidiaries
Ekuitas PT Wiranusa Grahatama sebelum Restrukturisasi Entitas Sepengendali	-	-	3.510	-	-	Equity of PT Wiranusa Grahatama Prior to Restructuring Transaction Among Entities Under Common Control
Ekuitas, Bersih	123.072	121.383	117.148	99.717	87.882	Net Shareholders' Equity
Jumlah Kewajiban & Ekuitas	304.381	274.228	309.021	267.146	207.322	Total Liabilities & Shareholders' Equity

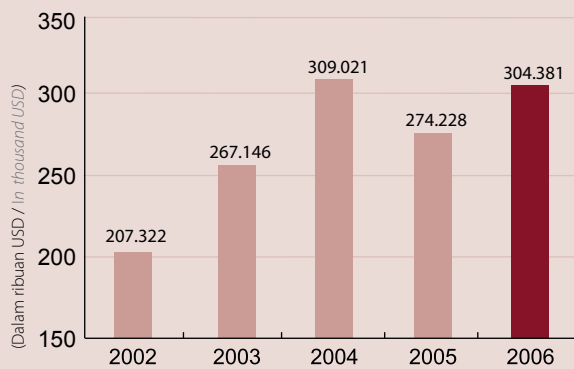
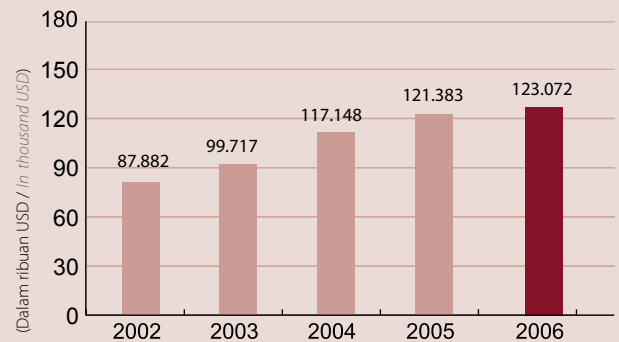
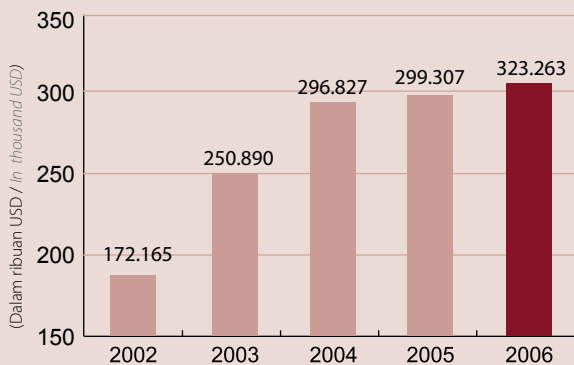
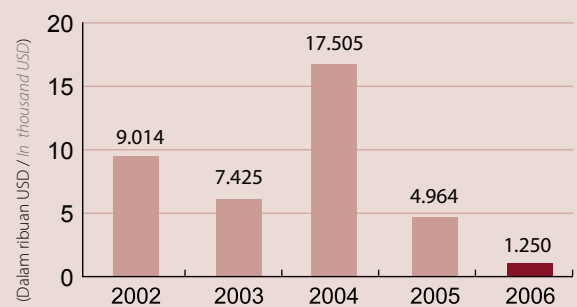
ANALISA RASIO

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember

RATIO ANALYSIS

For the years ended December 31

	2006 %	2005 %	2004 %	2003 %	2002 %	
Rasio Laba Bersih terhadap Aktiva	0,41	1,81	5,66	2,78	4,35	<i>Ratio of Net Income to Assets</i>
Rasio Laba Bersih terhadap Ekuitas	1,02	4,09	14,94	7,45	10,26	<i>Ratio of Net Income to Equity</i>
Rasio Lancar	170,91	189,54	195,48	247,77	263,03	<i>Current Ratio</i>
Rasio Kewajiban terhadap Ekuitas	142,52	121,56	157,07	164,01	131,68	<i>Debt to Equity Ratio</i>
Rasio Kewajiban terhadap Aktiva	57,63	53,81	59,54	61,22	55,82	<i>Debt to Asset Ratio</i>
Rasio Laba Bersih terhadap Penjualan Bersih	0,39	1,66	5,90	2,96	5,24	<i>Ratio of Net Income to Net Sales</i>

Jumlah Aktiva Total Assets

Ekuitas Bersih Net Stockholders' Equity

Penjualan Bersih Net Sales

Lab Bersih Net Income


LAPORAN DEWAN KOMISARIS

BOARD OF COMMISSIONERS' REPORT

Pemegang Saham yang Terhormat,

Tahun 2006 dapat dikatakan sebagai tahun yang penuh tantangan, dimana Perusahaan harus berhadapan dengan berbagai kendala, seperti harga minyak dunia yang tinggi dan tidak stabil, persaingan bisnis di regional, kondisi perekonomian dalam negeri yang masih belum stabil serta kemampuan daya beli masyarakat yang relatif masih lemah. Namun, Perusahaan menanggapi berbagai kendala di atas sebagai sebuah tantangan dan menarik pelajaran sebagai bekal di kemudian hari.

Peningkatan kapasitas unit alkylasi yang rampung dilaksanakan akhir tahun 2005, belum dapat memberikan hasil yang memuaskan di tahun ini. Namun demikian, penjualan Alkylbenzene tahun ini menunjukkan penjualan yang stabil dengan peningkatan sebesar 5% di tengah tingginya harga minyak mentah dunia dan harga bahan bakar domestik. Usaha Perusahaan untuk terus meningkatkan efisiensi biaya tercermin dari berhasilnya Perusahaan beralih dari penggunaan bahan bakar diesel ke minyak bakar yang relatif jauh lebih murah. Segmen properti, yang merupakan segmen baru bagi Perusahaan, tahun ini mulai memberikan kontribusi.

Dewan Komisaris merasa puas dengan kinerja Dewan Direksi selama tahun 2006, meskipun tahun ini banyak tantangan namun tidak membuat Perusahaan mencatat kerugian. Berkat pengalaman, profesionalisme, kerja keras serta tekad yang kuat untuk menjadi yang terdepan, di tahun 2006 Perusahaan berhasil mempertahankan kualitas produk, pangsa pasar domestik serta menunjukkan kinerja keuangan yang sehat.

Dalam upaya meningkatkan kinerja Perusahaan, telah merencanakan untuk melakukan investasi di industri hulu yang akan memperkuat posisi Perusahaan dengan persediaan pasokan bahan baku yang berkesinambungan.

Dear Shareholders,

The year 2006 was a year full of challenge, in which the Company faced many hindrances, such as high and unstable world oil price, business competition in regional, unstable domestic economic condition and the people purchasing power which was still weak. Nevertheless, the Company responded these hindrances as a challenge and grab the lesson as references for the future.

The increase in alkylation unit capacity completely done at the end 2005 has not granted the satisfaction result in this year. But, the sale of Alkylbenzene was stable with increasing by 5% whilst the price of world crude oil and domestic fuel are still high. The endeavor of the Company to have the efficiency in cost is reflected from the Company's success in switching from using diesel fuel to other alternate fuel which is more cheaper. The property segment, a new segment for the Company commenced to grant contribution this year.

The Board of Commissioners is satisfied to the performance of the Board of Directors during 2006, even though having many challenges but it did not make the Company got losses. Due to the experiences, professionalism, hard working and tough willingness to be the best, in 2006 the Company succeeded to maintain the product quality, domestic market share and showed the healthy financial performance.

To increase the Company's performance, the Board of Directors had planned to invest in upstream industry which will strengthen the Company's position by having the continuity material supply.

Sehubungan dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Komisaris, Rapat Umum Pemegang Saham yang diadakan pada tanggal 19 Juli 2006 di Jakarta, telah mengangkat Dewan Komisaris baru dengan susunan sebagai berikut:

Bapak Hartono Gunawan	- Presiden Komisaris
Bapak Hanny Sutanto	- Wakil Presiden Komisaris
Bapak Indrawan Masrin	- Komisaris
Bapak Teddy J. Katuari	- Komisaris
Bapak Farid Harianto	- Komisaris Independen
Bapak Rasidi	- Komisaris Independen

In regards to the end of the Board of Commissioners tenure, the Annual General Shareholders Meeting on July 19, 2006 in Jakarta has appointed a new Board of Commissioners as follows:

<i>Mr. Hartono Gunawan</i>	<i>- President Commissioner</i>
<i>Mr. Hanny Sutanto</i>	<i>- Vice President Commissioner</i>
<i>Mr. Indrawan Masrin</i>	<i>- Commissioner</i>
<i>Mr. Teddy J. Katuari</i>	<i>- Commissioner</i>
<i>Mr. Farid Harianto</i>	<i>- Independent Commissioner</i>
<i>Mr. Rasidi</i>	<i>- Independent Commissioner</i>



Hanny Sutanto

Wakil Presiden Komisaris *Vice President Commissioner*

Pada tanggal 19 Desember 2006, Bapak Hartono Gunawan mengundurkan diri dari jabatan Presiden Komisaris. Kami akan menunjuk pengganti Beliau pada Rapat Umum Pemegang Saham yang akan datang dan kami akan tetap mempertahankan komitmen dalam memberikan dan menyediakan informasi yang dibutuhkan oleh pemegang saham secara terbuka, terus menerus dan tepat waktu.

Saat menjalankan tugasnya dalam menerapkan Tata Kelola Perusahaan yang baik, sejak tahun 2001 Komisaris dibantu oleh Komite Audit yang bertugas menelaah laporan keuangan, independensi akuntan publik, pengendalian internal, kepatuhan Perusahaan terhadap peraturan dan berbagai hal lain yang memerlukan perhatian Dewan Komisaris.

Kami selaku Dewan Komisaris terus berusaha mendorong jajaran Direksi dan seluruh karyawan Perusahaan untuk meningkatkan kinerja pada tahun-tahun mendatang. Kami berharap pada masa yang akan datang Perusahaan dapat memberikan hasil yang lebih memuaskan bagi seluruh pemegang saham dan bukan hal yang tidak mungkin Perusahaan menjadi *leader* dalam industri sejenis di kawasan Asia Pasifik.

Karena itu, kami sangat berterima kasih dan memberikan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada Dewan Direksi dan seluruh karyawan atas dedikasi dan kontribusinya bagi Perusahaan.

Akhir kata, kami ucapkan terima kasih pada para pemegang saham, kreditur, rekan bisnis, pemasok, pelanggan serta pihak-pihak lainnya yang telah memberikan kepercayaan dan dukungan kepada kami sehingga dapat terus berkembang seperti sekarang ini. Juga ijin saya dalam kesempatan ini untuk mewakili pemegang saham, susunan pengurus dan seluruh karyawan untuk mengucapkan terima kasih kepada Bapak Andi Hartandi, selaku Presiden Komisaris pada masa jabatan 2001-2006, dan kepada Bapak Hartono Gunawan yang telah melewati 12 tahun menyumbangkan semangat profesionalisme dan dedikasinya untuk membesarkan dan membawa kesuksesan bagi Perusahaan.

On December 19, 2006, Mr Hartono Gunawan resigned from his position as the President Commissioner of the Company. We will appoint his successor in the next Annual General Shareholder Meeting and we shall continue to maintain our commitment in delivering transparent information by steadily providing all information needed by the shareholders in a timely manner.

Since 2001, the Commissioner is supported by the Audit Committee in reviewing financial statement, independency of public accountant, internal control, and the Company's obedience to regulation and other things that need the Board of Commissioners' attention.

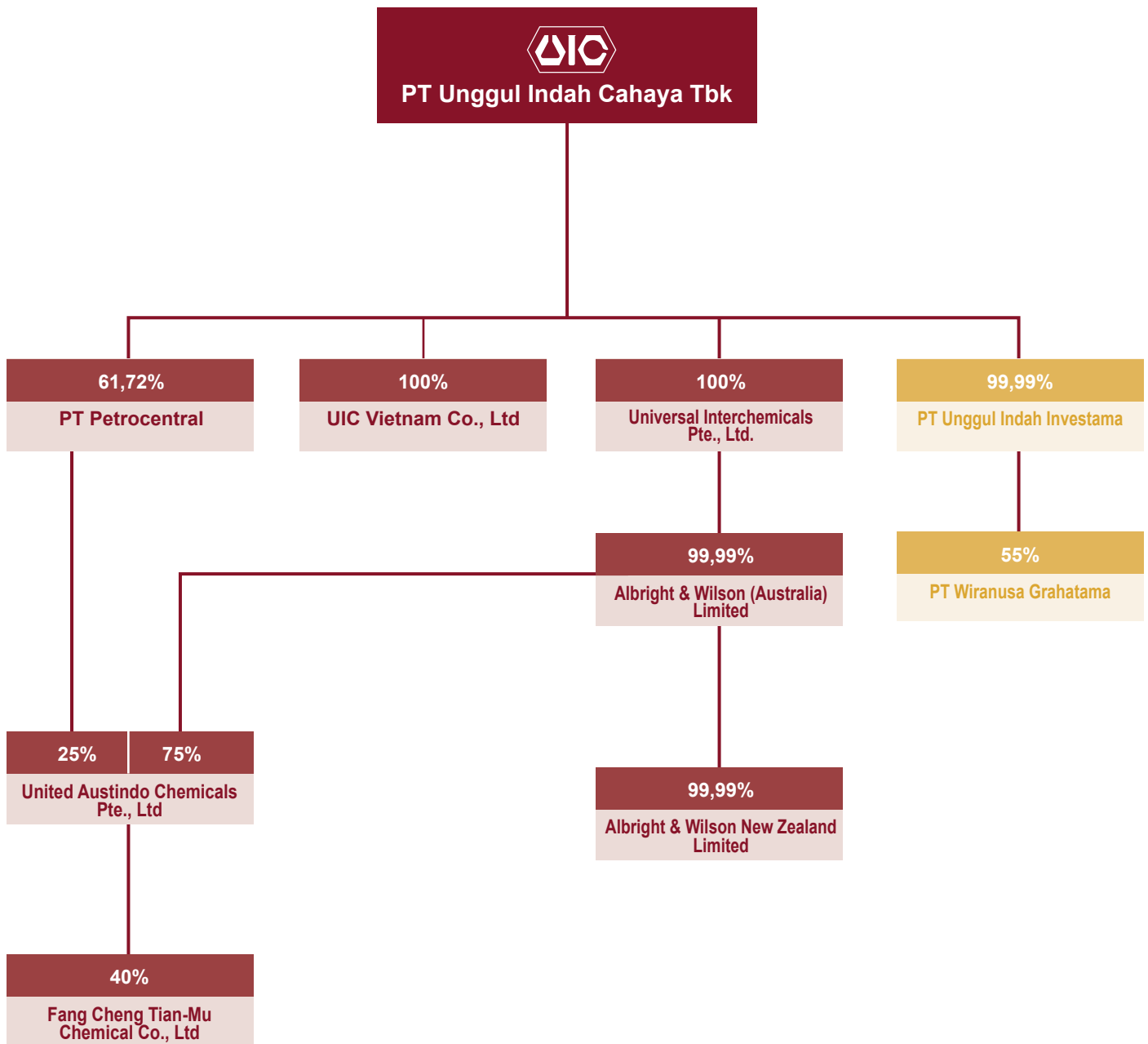
We as the Board of Commissioners, are always do our best to encourage the Board of Directors and our employees to increase the productivity in upcoming years. We are hoping that in the future, the Company will give a better performance to the shareholders.

Therefore, we would like to thank and give the highest award to the Board of Directors and all of the employees for their dedications and contribution to the Company.

At last, we pay tribute to our shareholders, creditors, partners, suppliers, customers and other parties that give trusts and support to us, so we can continuously grow until now. Please also allow me on this chance on behalf of shareholders, directors and employees to thank Mr Andi Hartandi, the President Commissioner for the period of 2001-2006 and to Mr Hartono Gunawan that has been with us for the past 12 years which has shared his professionalism spirit and dedications in nurturing and bringing success to the Company.

STRUKTUR PERSEROAN

CORPORATE STRUCTURE



Keterangan / Remark

- Industri Kimia / Chemical Industry
- Industri Properti / Property Industry

LAPORAN DEWAN DIREKSI

BOARD OF DIRECTORS' REPORT



Yani Alifen

Direktur Utama *President Director*

Pemegang Saham yang Terhormat,

Laba bersih Perusahaan tahun 2006 belum mencapai tingkat yang diharapkan, akan tetapi kebijakan strategi yang diterapkan manajemen mulai menunjukkan hasil nyata. Pemanfaatan nilai tanah Perusahaan secara optimal melalui pengembangan kompleks gedung perkantoran dan apartemen mulai memberikan kontribusi pada penjualan dan margin Perusahaan. Pengembangan Apartemen *low-rise* di kawasan bisnis utama Jakarta merupakan terobosan yang berani dari manajemen. Adapun pengembangan gedung perkantoran akan dilakukan sejalan dengan strategi yang telah diputuskan manajemen.

Dear Shareholders,

This year net profit has not reached the expected level, nevertheless the strategic policy applied by management commenced showing result. The optimal utilization of the Company's land value through the development of office and apartment building complex start giving the contribution in sale and margin. The low-rise apartment development located in Jakarta Central Business District is a brave breakthrough from management. The development of office building will be implemented in line with the strategy decided by the management.

Berbagai tantangan yang dihadapi di tahun 2006 ini terus memacu tekad dan semangat kami untuk terus mencari solusi bagi kemajuan Perusahaan. Tingginya harga minyak mentah dunia dan pengaruh *supply – demand* mengakibatkan harga bahan baku Perusahaan melambung tinggi. Persaingan bisnis dengan pemain regional dan tingginya tingkat bunga pinjaman dalam Dolar Amerika cukup memprihatinkan bisnis Perusahaan.

Namun demikian, kami tetap fokus pada nilai yang berkesinambungan bagi pemegang saham. Tahun ini kami telah menggunakan bahan bakar alternatif yang lebih murah untuk menggantikan bahan bakar minyak diesel tanpa mengurangi kualitas produk. Kegiatan riset pun terus dikembangkan untuk mencari formula produksi yang paling efisien. Kami juga berencana meningkatkan integrasi usaha dengan melebarkan sayap ke industri hulu, yakni salah satu bahan baku Alkylbenzene.

Keikutsertaan Perusahaan dalam penanaman modal di Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd. China, melancarkan pasokan Phosphoric Acid, bahan baku untuk Phosphate. Namun persaingan berat dari produk China pun masih merupakan persoalan yang harus disikapi.

Sebagai perusahaan publik, Perusahaan berkomitmen penuh mengembangkan dan menerapkan kebijakan serta praktek Tata Kelola Perusahaan. Kami menyadari pentingnya prinsip Tata Kelola Perusahaan yang baik (*Good Corporate Governance/ GCG*) sebagai alat untuk meningkatkan kinerja Perusahaan dan akuntabilitas kepada publik. Prinsip tersebut menyangkut perwujudan akuntabilitas, keadilan, keterbukaan, independensi dan pemenuhan tanggung jawab kepada *stakeholder*.

Dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Direksi, melalui Rapat Umum Pemegang Saham yang diadakan pada tanggal 19 Juli 2006 di Jakarta, Pemegang Saham telah menunjuk Dewan Direksi baru dengan anggota sebagai berikut:

Bapak Yani Alifen	- Presiden Direktur
Bapak Andi Solaiman	- Wakil Presiden Direktur
Bapak Jimmy Masrin	- Direktur
Bapak Handoyo Sutanto	- Direktur
Bapak Lioe Seng Tjin	- Direktur
Bapak Koesbandi	- Direktur Tidak Terafiliasi

Perkenankan kami untuk menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Pemegang Saham dan Dewan Komisaris yang terus memberikan dukungan dan pembinaan selama ini. Tak lupa kami sampaikan penghargaan dan terima kasih kepada seluruh jajaran karyawan atas dedikasi, kerja keras serta semangat pantang menyerah dalam memberikan yang terbaik bagi Perusahaan, serta kepada berbagai pihak lain atas kerjasama dan dukungannya. Kami yakin dengan dukungan penuh dari seluruh *stakeholder*, Perusahaan dapat memberikan nilai lebih bagi kita semua.

Various challenges in 2006 kept stimulating us to find solution for the Company's progress. The high crude oil price and the influence of supply-demand resulted the price of material became high. The business competition in region and high US Dollar loan interest rate are also quite a concern to the Company's business.

Nevertheless, we stay focus in bringing value to our shareholders. This year, we have applied the cheaper alternative fuel to substitute the diesel fuel without reducing any product quality. The research activity is being developed to find the most efficient production formula. We also plan to increase the integrated business by widening the business into upstream, that is one of raw material of Alkylbenzene.

The participation of the Company in capital investment at Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd., China, smoothen the supply of Phosphoric Acid, material for Phosphate. But, China Phosphate product is the competitor to be alerted.

As a public company, the Company fully committed to develop and apply the policy and the principle of Good Corporate Governance. We realize the important of Good Corporate Governance as a means to increase the Company performance and accountability to the public. These principles cover accountability, justice, transparency, independency and fulfill the responsibility to the stakeholder.

The tenure of previous Board of Directors has ended in 2006. In Annual General Meeting Shareholder executed on July 19, 2006 in Jakarta, the Shareholders have appointed a new Board of Directors as follows :

<i>Mr. Yani Alifen</i>	<i>- President Director</i>
<i>Mr. Andi Solaiman</i>	<i>- Vice President Director</i>
<i>Mr. Jimmy Masrin</i>	<i>- Director</i>
<i>Mr. Handoyo Sutanto</i>	<i>- Director</i>
<i>Mr. Lioe Seng Tjin</i>	<i>- Director</i>
<i>Mr. Koesbandi</i>	<i>- Non-Affiliated Director</i>

Kindly let us convey our great gratitude to the Shareholders and Board of Commissioners who keep granting us their support and guidance. We never forget to convey our recognition and thankfulness to all employee for their dedication, hard working and never give up spirit in giving the best to the Company, as well as to other various parties for the co-operations and support. We believe that full support from stakeholder, the Company could grant more value for all of us.

PROFIL PERUSAHAAN

CORPORATE PROFILE



Pendirian

PT Unggul Indah Cahaya Tbk (Perusahaan) didirikan dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Asing No.1, tahun 1967 berdasarkan akta Notaris Budiarti Karnadi SH No.12, tanggal 7 Februari 1983.

Lokasi

Berkantor pusat di Wisma UIC Lantai 2, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930.

Lokasi pabrik di Jl. Raya Merak km 117,5 Desa Gerem, Kecamatan Pulomerak, Kabupaten Serang, Propinsi Banten.

Riwayat Singkat UIC

Perusahaan merupakan produsen tunggal Alkylbenzene (AB), salah satu bahan baku utama deterjen. Saat ini, PT Unggul Indah Cahaya Tbk, dapat dikatakan sebagai perusahaan dengan kapasitas produksi terpasang terbesar dalam satu lokasi di kawasan Asia Pasifik.

Aktivitas utama dari Perusahaan adalah memproduksi 2 (dua) jenis AB, yaitu Linear Alkylbenzene (LAB) dan Branched Alkylbenzene

Establishment

PT Unggul Indah Cahaya Tbk (The Company) was established pursuant to Foreign Investment Law No. 1, 1967 based on notarial deed No. 12 of Budiarti Karnadi SH. Notary Public, dated February 7, 1983.

Location

Head office is located at Wisma UIC 2nd floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930, while it's plant is located at Jl. Raya Merak Km 117.5, Desa Gerem, Kecamatan Pulomerak, Kabupaten Serang, Banten Province.

Overview

The Company is a sole producer of Alkylbenzene (AB) one of main raw materials of detergent. PT Unggul Indah Cahaya Tbk is currently considered as a company with the biggest one-location installed production capacity in Asia Pacific region.

The Company main activity is producing two types of AB, namely Linear Alkylbenzene (LAB) and Branched Alkylbenzene (BAB). The

(BAB). Perusahaan juga memproduksi Heavy Alkylate (HA) dan Light Alkylate (LA) sebagai produk sampingannya. Dalam menjalankan usahanya, Perusahaan didukung oleh teknologi yang diperoleh melalui perjanjian lisensi dari UOP LLC, Amerika Serikat.

Untuk lebih memperkuat posisinya di kawasan Asia Pasifik, Perusahaan melakukan investasi pada beberapa perusahaan yang bergerak dalam bidang industri sejenis di Indonesia, Vietnam, Singapura, Australia dan Selandia Baru. Di tahun 2006, Perusahaan mengakuisisi 40% saham kepemilikan di Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd. sebuah perusahaan yang bergerak dalam memproduksi Phosphoric Acid di China.

Kemampuan Perusahaan menciptakan produk-produk berkualitas tinggi serta memberikan pelayanan terbaik bagi para pelanggannya, telah mendapatkan pengakuan dari dunia internasional. Terbukti dari diperolehnya sertifikasi standar mutu internasional ISO 9001:2000, serta ISO 14001:1996 yang diperoleh pada tahun 2004 sebagai pengakuan atas usaha yang berkesinambungan dalam melestarikan lingkungan. Kedua sertifikasi tersebut diperoleh dari lembaga akreditasi internasional, SGS Systems & Services Certification, yang berada di Amerika Serikat, Inggris dan Australia/Selandia Baru.

Di tahun 2005, Perusahaan telah menambah portofolio bisnisnya dengan melakukan akuisisi terhadap PT Wiranusa Grahatama, sebuah perusahaan yang bergerak dalam bidang pengembangan kompleks gedung perkantoran dan apartemen yang berlokasi di kawasan pusat bisnis Jakarta.

Kapasitas Produksi Terpasang

Tiga pabrik Alkylbenzene (UAB 1, 2 dan 3) dengan total kapasitas produksi 270.000 MT per tahun sejak akhir tahun 2005.

Pemasaran dan Distribusi

Sebagai produsen tunggal AB, Perusahaan menguasai hampir seluruh pangsa pasar dalam negeri. Beberapa produsen deterjen terkemuka, seperti Wings Group, PT Unilever Indonesia Tbk, PT Kao Indonesia dan PT Sinar Antjol serta beberapa perusahaan sulfonasi, seperti PT Rhodia Manyar, PT Findeco Jaya dan PT Timuraya Tunggal adalah pelanggan Perusahaan. Selain memenuhi kebutuhan pelanggan di dalam negeri, Perusahaan juga menjual produk-produknya ke manca negara, seperti Australia, Perancis, Jerman, Italia, Jepang, Singapura, Taiwan, Vietnam, Korea Selatan dan Amerika Serikat.

Pemasaran dalam negeri dilakukan oleh distributor tunggal PT Aspirasi Luhur. Ekspor dilakukan melalui UICPL, anak perusahaan yang berkedudukan di Singapura.

Company produces Heavy Alkylate (HA) and Light Alkylate (LA) as by-products. The Company runs its production activities using technology obtained through a license agreement with UOP LLC, USA.

To further strengthen its position in Asia Pacific region, the Company has made some investments in several companies engaged in similar industries in Indonesia, Vietnam, Singapore, Australia, and New Zealand. In 2006, the Company acquired 40% ownership of Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd, a company dealing with the production of phosphoric acid in China.

The Company's ability in providing high quality products and giving the best services to its customers have received an international recognition. This has been proved by International Quality Standard certification ISO 9001:2000 and ISO 14001:1996 obtained in 2004 as recognition of Company's continuous effort in preserving the environment. The two certificates have been obtained from an international accredited institution, SGS Systems & Services Certification, located in USA, UK, and Australia/New Zealand.

In 2005, the Company added property to its business portfolio through the acquisition of PT Wiranusa Grahatama, a company engaged in developing office buildings and apartments located in the central business district of Jakarta.

Installed Production Capacity

Three Alkylbenzene (UAB 1, 2 and 3) plants produce 270,000 MT per year since end of 2005.

Marketing and Distribution

As an AB sole producer, the Company dominates almost all domestic market shares. Several well-known detergent producers such as Wings Group, PT Unilever Indonesia Tbk, PT Kao Indonesia and PT Sinar Antjol, as well as several sulphonation companies such as PT Rhodia Manyar, PT Findeco Jaya and PT Timuraya Tunggal are the Company's customers. The Company also exports its products to several countries such as Australia, France, German, Italy, Japan, Singapore, Taiwan, Vietnam, South Korea, and USA.

Local distribution is handled by PT Aspirasi Luhur as the Company's sole distributor. Export is carried out through UICPL, a subsidiary located in Singapore.

Jumlah Karyawan

364 karyawan

Number of Employees

364 employees

Pemegang Saham

PT Aspirasi Luhur	47,31%
PT Alas Pusaka	11,39%
HSBC PV BK (Suisse) SA Sg-TR	10,11%
PT Salim Chemicals Corpora	7,01%
Hanny Sutanto, Wakil Presiden Komisaris	0,04%
Masyarakat	24,14%

Shareholders

PT Aspirasi Luhur	47,31%
PT Alas Pusaka	11,39%
HSBC PV BK (Suisse) SA Sg-TR	10,11%
PT Salim Chemicals Corpora	7,01%
Hanny Sutanto, Vice President Commissioner	0,04%
Public	24,14%

VISI

Memasuki dan melayani pasar regional melalui produk yang berkualitas dan menciptakan kerjasama jangka panjang dengan para pelanggan, sehingga dapat meningkatkan nilai investasi bagi para pemegang saham

VISION

Penetrate and serve the emerging regional market by providing quality products efficiently to our long term costumers which in turns will enhance the shareholders value of investment

MISI

Turut serta mensukseskan program pembangunan sosial dan ekonomi Indonesia melalui penyediaan Alkylbenzene bagi pasar dalam negeri, menambah keseimbangan positif dalam perdagangan, mendukung aktivitas pembangunan industri hilir dan menciptakan lapangan kerja bagi masyarakat sekitar

MISSION

Participate in the Indonesian Social and Economic development program by providing domestic supply of Alkylbenzene, enhancing positive balance of trade, inducing the development of downstream activities and creating employment for local society

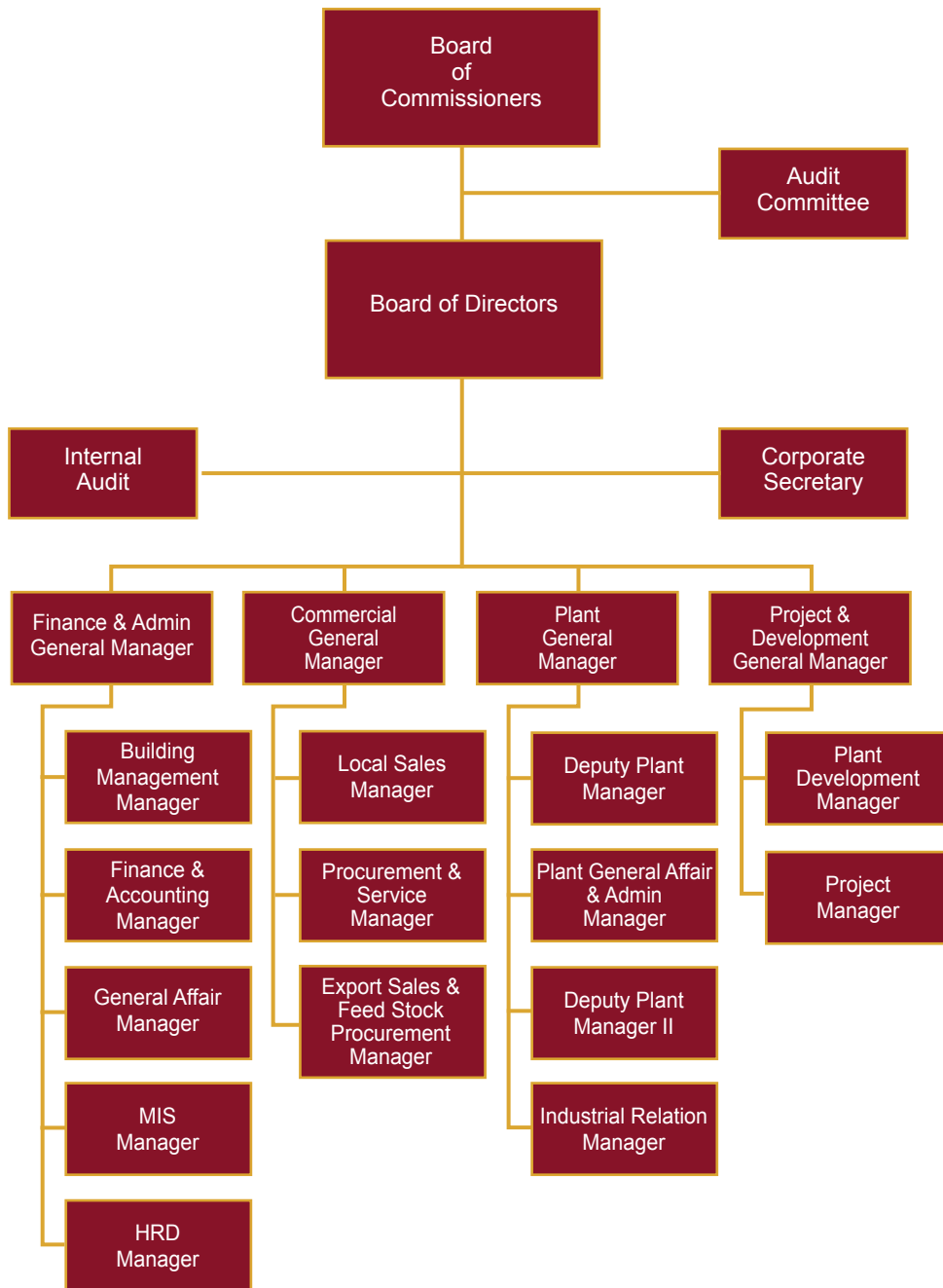
**FILOSOFI
PHILOSOPHY**

Menciptakan hubungan kerja jangka panjang yang harmonis antara industri dengan para pelaku bisnis, kreditur dan seluruh karyawan guna mencapai tujuan Perusahaan

Create a long term harmonious industrial relationship with business associates, lenders and staff to achieve Company's goals

STRUKTUR ORGANISASI

ORGANIZATION STRUCTURE



PROFIL DEWAN KOMISARIS

BOARD OF COMMISSIONERS PROFILE



Rasidi
Independent Commissioner

Indrawan Masrin
Commissioner

Hanny Sutanto
Vice President Commissioner

Teddy Jeffrey Katuari
Commissioner

Farid Harianto
Independent Commissioner

Hartono Gunawan, Presiden Komisaris

(Mengundurkan Diri pada 19 Desember 2006)

Bergabung dengan Grup Salim pada tahun 1982, dan menjabat sebagai President Direktur PT Unggul Indah Cahaya Tbk sejak tahun 1995. Diangkat menjadi Presiden Komisaris sejak 19 Juli 2006. Kini memimpin Divisi Kimia Grup Salim dan menjabat sebagai Komisaris serta Direktur pada beberapa perusahaan lainnya yang tergabung dengan Grup Salim.

Hanny Sutanto, Wakil Presiden Komisaris

Sejak tahun 1995 menjabat sebagai Wakil Presiden Komisaris PT Unggul Indah Cahaya Tbk. Selain itu, menjabat juga sebagai Direktur PT Findeco Jaya, PT Lionindo Jaya dan PT Alas Pusaka. Lulusan dari Ngee Ann Technical College di Singapura.

Teddy Jeffrey Katuari, Komisaris

Menjabat sebagai Komisaris PT Unggul Indah Cahaya Tbk sejak tahun 1995, kemudian diangkat sebagai Direktur Perusahaan pada tahun 2001. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 19 Juli 2006, Beliau kembali ditunjuk sebagai Komisaris PT Unggul Indah Cahaya Tbk. Pada saat ini, menjabat juga sebagai Komisaris PT Bank Ekonomi Raharja.

Indrawan Masrin, Komisaris

Bergabung sebagai Komisaris PT Unggul Indah Cahaya Tbk sejak tahun 1991. Beliau menjabat sebagai Presiden Direktur PT Lautan Luas Tbk sejak tahun 1996. Pada saat ini menjabat sebagai anggota Dewan Komisaris dan Direksi pada beberapa perusahaan kelompok usaha Lautan Luas. Memperoleh gelar *Master of Science* dari Bradley University, Amerika Serikat pada tahun 1973.

Farid Harianto, Komisaris Independen

Memperoleh gelar *Master in Applied Economic* tahun 1987 dan gelar PhD tahun 1989 dari The Wharton School, University of Pennsylvania. Pada tahun 2005 bergabung dengan PT Unggul Indah Cahaya Tbk sebagai Komisaris Independen dan Ketua Komite Audit, selain itu menjabat juga sebagai *Managing Director* PT Catunilai Finans Adhinarya, anggota dewan The Indonesian Clearing and Guaranty Corporation dan juga sebagai konsultan untuk beberapa perusahaan besar di Indonesia dan organisasi internasional.

Rasidi, Komisaris Independen

Pertama kali bergabung dengan UIC sebagai Komisaris tahun 1995. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 19 Juli 2006, Beliau kembali ditunjuk sebagai Komisaris Independen Perusahaan. Menjabat sebagai Wakil Ketua Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) pada tahun 1988 dan telah bekerja untuk instansi pemerintah sejak 1955. Memperoleh gelar MASC dari University of Illinois, Amerika Serikat pada tahun 1963.

Hartono Gunawan, President Commissioner

(Resigned on December 19, 2006)

Joined Salim Group in 1982. Has been serving as the Company's President Director PT Unggul Indah Cahaya Tbk since 1995. He was appointed as President Commissioner since July 19, 2006. Currently supervising Salim Group Chemical Division and serving as Commissioners and Directors of other Salim Group companies.

Hanny Sutanto, Vice President Commissioner

Since 1995, he has been serving as Vice President Commissioner of PT Unggul Indah Cahaya Tbk. He also serves as Director of PT Findeco Jaya, PT Lionindo Jaya and PT Alas Pusaka. He was graduated from Ngee Ann Technical College, Singapore.

Teddy Jeffrey Katuari, Commissioner

Formerly serving as Commissioner of PT Unggul Indah Cahaya Tbk since 1995, then he was appointed as the Company's Director in 2001. In Annual General Shareholder Meeting on July 19, 2006 he was re-appointed as the Company's Commissioner. Currently, he is also serves as the Commissioner of PT Bank Ekonomi Raharja.

Indrawan Masrin, Commissioner

Joined the Company's Board of Commissioners since 1991. Also serves as the President Director of PT Lautan Luas Tbk since 1996. Currently serves as member of the Board of Commissioners and Directors at several companies within Lautan Luas Group. He obtained Master of Science from Bradley University, USA in 1973.

Farid Harianto, Independent Commissioner

He achieved his Master Degree in Applied Economic in 1987 and his PhD in 1989 from The Wharton School, University of Pennsylvania. In 2005, he joined PT Unggul Indah Cahaya Tbk as Independent Commissioner and Chairman of Audit Committee, currently also serves as Managing Director of PT Catunilai Finans Adhinarya, The Indonesian Clearing and Guaranty Corporation board member and also as a consultant at several big companies in Indonesia and international organizations.

Rasidi, Independent Commissioner

He was Commissioner of PT Unggul Indah Cahaya Tbk in 1995. In Annual General Shareholder Meeting on July 19, 2006 he was re-appointed as the Company's Independent Commissioner. He was Vice Chairman of Capital Investment Co-ordination Board (BKPM) in 1988 and have served government since 1955. He achieved MASC from University of Illinois, USA in 1963.

PROFIL DEWAN DIREKSI

BOARD OF DIRECTORS PROFILE



Jimmy Masrin
Director

Andi Solaiman
Vice President Director

Handoyo Sutanto
Director

Lioe Seng Tjin
Director

Yani Alifen
President Director

Koesbandi
Non-Affiliated Director

Yani Alifen, Presiden Direktur

Sejak tahun 1995 sampai Juli 2006, menjabat sebagai Wakil Presiden Direktur PT Unggul Indah Cahaya Tbk. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 19 Juli 2006, Beliau ditunjuk sebagai Presiden Direktur PT Unggul Indah Cahaya Tbk dan pada saat ini juga menjabat sebagai Presiden Direktur PT Petrocentral dan Direktur PT Fosfindo. Memperoleh gelar Sarjana di bidang Teknik Mesin dari Institut Teknologi Surabaya.

Andi Solaiman, Wakil Presiden Direktur

Bergabung dengan Grup Salim pada tahun 1987 dan telah bertugas pada beberapa perusahaan Grup Salim. Sebelum bergabung dengan PT Unggul Indah Cahaya Tbk pada tahun 1998, jabatan yang terakhir adalah sebagai *General Manager Specialty and Agrochemicals* di Divisi Kimia Grup Salim. Memperoleh gelar BA dan MBA pada tahun 1986 di Drury University, Amerika Serikat.

Jimmy Masrin, Direktur

Bergabung sebagai Direksi PT Unggul Indah Cahaya Tbk sejak tahun 1995. Saat ini menjabat sebagai Direktur PT Lautan Luas Tbk dan beberapa perusahaan asosiasinya. Sebelumnya pernah menjabat sebagai *Development Manager* di Dauphin Ltd., Amerika Serikat. Memperoleh gelar MBA dari American Graduates School di bidang *International Management*.

Handoyo Sutanto, Direktur

Pertama kali bergabung dengan UIC sebagai Direktur tahun 1995 sampai tahun 2000. Kemudian ditunjuk kembali sebagai Direktur sejak 19 Juli 2006 hingga saat ini. Sebelumnya sebagai Direktur Keuangan dan Akunting di PT Saranagriya Lestari Keramik. Memperoleh gelar MBA dari University of Chicago.

Lioe Seng Tjin, Direktur

Memperoleh gelar *B.S. Business Administrations* dari San Francisco State University, California pada tahun 1990. Bergabung dengan Grup Salim sejak Agustus 1991. Saat ini, selain menjabat sebagai Direktur di PT Unggul Indah Investama, Beliau juga menjabat sebagai pengurus di beberapa perusahaan Grup Salim.

Koesbandi, Direktur Tidak Terafiliasi

Bergabung dengan PT Unggul Indah Cahaya Tbk pada tahun 1997. Sebelumnya bekerja sebagai Pegawai Negeri Sipil dari Instansi Pemerintah, dengan jabatan terakhir sebagai Kepala Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Pajak Republik Indonesia di Sumatera Selatan. Pada tahun 2001 ditunjuk menjadi Komisaris Independen sekaligus merangkap sebagai Ketua Komite Audit dan pada tahun 2005 beliau ditunjuk menjadi Direktur Tidak Terafiliasi.

Yani Alifen, President Director

He was Vice President Director of PT Unggul Indah Cahaya Tbk since 1995 up to July 2006. In Annual General Shareholder Meeting on July 19, 2006 he was appointed as the Company's President Director. Currently also serving as President Director of PT Petrocentral and Director of PT Fosfindo. He obtained his Bachelor degree Mechanical Engineering from Institute Teknologi Surabaya.

Andi Solaiman, Vice President Director

He joined Salim Group in 1987 and has been serving in several companies within Salim Group. Prior to joining PT Unggul Indah Cahaya Tbk in 1998, he was the Group General Manager of Specialty and Agrochemicals at the Chemical Division of Salim Group. He obtained his Bachelor of Art and Master Business and Administration in 1986 from Drury University, USA.

Jimmy Masrin, Director

He joined the Company's Director since 1995. Currently he serves as the Director of PT Lautan Luas Tbk and its several associated companies. Formerly, he was the Development Manager of Dauphin Ltd., USA. He achieved his Master Business and Administration degree in International Management from American Graduates School.

Handoyo Sutanto, Director

He was Director of PT Unggul Indah Cahaya Tbk from 1995 to 2000. Then, he has been re-appointed as Director since July 19, 2006 up to the present. Previously, he was Finance and Accounting Director at PT Saranagriya Lestari Keramik. He achieved his Master Business and Administration from University of Chicago.

Lioe Seng Tjin, Director

He achieved degree of B.S. Business Administration from San Francisco State University California in 1990. He has joined Salim Group since August 1991. Currently, as Director of PT Unggul Indah Investama, he also serves at several companies within Salim Group.

Koesbandi, Non-Affiliated Director

He has joined PT Unggul Indah Cahaya Tbk. in 1997. Previously, he was the Head of General Directorate Republic of Indonesia Tax Office in South Sumatera. In 2001, he was appointed as the Independent Commissioner and as the Chairman of Audit Committee and in 2005, he was appointed as Non-Affiliated Director.

DATA ANAK PERUSAHAAN

PT Petrocentral

Pendirian

Petrocentral didirikan dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Dalam Negeri No. 6 tahun 1968 berdasarkan akta Notaris Soeleman Ardjasmita, SH No. 4, tanggal 3 Maret 1986 yang diperbaiki oleh notaris yang sama, dengan akta No. 31, tanggal 20 November 1986.

Lokasi

Kantor pusat dan pabrik terletak di Jl. Raya Roomo, Gresik, Jawa Timur.

Pemegang Saham

PT Unggul Indah Cahaya Tbk	61,7%
PT Fosfindo	12,7%
PT Petrokimia Gresik (Persero)	9,8%
PT Salim Chemicals Corpora	6,4%
PT Sinarindo Gerbangmas	6,4%
PT Kodel	3,0%

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	: Soengeng Sarjadi
Komisaris	: Agus Ismail
Komisaris	: Muktar Widjaja
Komisaris	: Andi Hartandi
Komisaris	: Hartono Gunawan (<i>Mengundurkan diri sejak 20 Desember 2006</i>)
Komisaris	: Hendra Sujanto
Komisaris	: Eddy William Katuari

Dewan Direksi

Direktur Utama	: Yani Alifen
Direktur	: Paulus I. Setiawan
Direktur	: Andi Solaiman
Direktur	: Budiyono Adi Darma
Direktur	: Setiadarma Tandunegara

Jumlah Karyawan

268 karyawan

Produk

Sodium Tripolyphosphate (STPP)

Kapasitas Produksi Terpasang

65.000 MT per tahun

DATA OF SUBSIDIARIES

PT Petrocentral

Establishment

Petrocentral was established pursuant to Domestic Capital Investment Law No. 6, year 1968 based on notarial deed No. 4 of Soeleman Ardjasmita, SH, Notary Public dated March 3, 1986 which was amended by notarial deed No. 31, dated November 20, 1986 of the same notary.

Location

Head office and factory are located at Jl. Raya Roomo Gresik, Jawa Timur.

Shareholders

PT Unggul Indah Cahaya Tbk	61,7%
PT Fosfindo	12,7%
PT Petrokimia Gresik (Persero)	9,8%
PT Salim Chemicals Corpora	6,4%
PT Sinarindo Gerbangmas	6,4%
PT Kodel	3,0%

Composition of Board of Commissioners and Board of Directors

Board of Commissioners

President Commissioner	: Soengeng Sarjadi
Commissioner	: Agus Ismail
Commissioner	: Muktar Widjaja
Commissioner	: Andi Hartandi
Commissioner	: Hartono Gunawan (<i>Resigned on December 20, 2006</i>)
Commissioner	: Hendra Sujanto
Commissioner	: Eddy William Katuari

Board of Directors

President Director	: Yani Alifen
Director	: Paulus I. Setiawan
Director	: Andi Solaiman
Director	: Budiyono Adi Darma
Director	: Setiadarma Tandunegara

Number of Employees

268 employees

Product

Sodium Tripolyphosphate (STPP)

Installed Production Capacity

65,000 MT per year

Pemasaran dan Distribusi

Pemasaran dan distribusi STPP pada saat ini mencakup hampir seluruh kebutuhan pasar dalam negeri.

Lisensi dan Royalti

Babcock Process dari Deutsche Babcock Anlangen AG., Jerman

Lokasi dan Jenis Aktiva Tetap

Lokasi tanah dan bangunan pabrik, mesin dan peralatan pabrik terletak di Jl. Raya Roomo, Gresik, Jawa Timur.

Marketing and Distribution

Petrocentral supplies almost 100% for local demands of STPP.

License and Royalty

Babcock Process and Deutsche Babcock Anlangen AG, Germany.

Location and Type of Fixed Assets

The location of plant, land and building, machineries and equipment are at Jl. Raya Roomo, Gresik, East Java .

UIC Vietnam Co., Ltd. (UICV)

Pendirian

UIC Vietnam didirikan dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Asing No. 1 berdasarkan Investment License No. 577/GP tanggal 6 April 1993 yang dikeluarkan oleh State Committee for Cooperation and Investment (SCCI), sekarang namanya Ministry of Planning and Investment (MPI) di Republik Sosialis Vietnam.

Lokasi

Berkantor pusat di 250 Nguyen Dinh Chieu St., District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam dengan pabriknya yang terletak di Go Dau Industrial Zone, Phuoc Thai Village, Long Thanh District, Dong Nai Province, Vietnam.

UIC Vietnam Company Co., Ltd. (UICV)

Establishment

UIC Vietnam was established pursuant to Foreign Investment Law No. 1 based on Investment License No. 577/GP dated April 6,1993 issued by State Committee for Cooperation and Investment (SCCI) currently called Ministry of Planning and Investment (MPI) in Socialist Republic of Vietnam.

Location

Head office is located at 250 Nguyen Dinh Chieu St., District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam, and the plant is located at Go Dau Industrial Zone, Phuoc Thai Village, Long Thanh District, Dong Nai Province, Vietnam.



Pemegang Saham

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 100%

Susunan Direksi

Direktur Utama : Hartono Gunawan (*Mengundurkan diri sejak 20 Desember 2006*)
 Wakil Direktur Utama : Yani Alifen
 Direktur : Tan Kee Chek
 Penasihat Keuangan : Andi Solaiman

Jumlah Karyawan

73 karyawan

Produk

Linear Alkylbenzene Sulfonic Acid (LABSA)
 Sodium Lauryl Sulfate (SLS)
 Sodium Lauryl Ether Sulfate (SLES)

Kapasitas Produksi Terpasang

30.000 MT per tahun

Pemasaran dan Distribusi

Pemasaran LABSA dan SLS/SLES mencakup kebutuhan pasar dalam negeri dan sebagian diekspor ke luar negeri.

Lokasi dan Jenis Aktiva Tetap

Lokasi tanah dan bangunan pabrik, mesin dan peralatan pabrik terletak di Phuoc Thai Village, Long Thanh District, Dong Nai Province, Vietnam.

Universal Interchemicals Corp., Pte., Ltd. (UICPL)

Pendirian

Didirikan pada tahun 1991 dengan nama Salim Oleochemicals Pte., Ltd. Pada tahun 1998, nama perusahaan diubah menjadi Universal Interchemicals Corp., Pte., Ltd.

Lokasi

Berkantor pusat di 75 Bukit Timah Road # 05-01/02, Boon Siew Building, Singapore 229833.

Pemegang Saham

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 100%

Susunan Direksi

Direktur : Hartono Gunawan (*Mengundurkan diri sejak 20 Desember 2006*)
 Direktur : Yani Alifen
 Direktur : Jimmy Masrin
 Direktur : Andi Solaiman

Shareholder

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 100%

Composition of Board of Directors

President Director : Hartono Gunawan (*Resigned on December 20, 2006*)
 Vice President Director : Yani Alifen
 Director : Tan Kee Chek
 Finance : Andi Solaiman

Number of Employees

73 employees

Products

Linear Alkylbenzene Sulfonic Acid (LABSA)
 Sodium Lauryl Sulfate (SLS)
 Sodium Lauryl Ether Sulfate (SLES)

Installed Production Capacity

30,000 MT per year.

Marketing and Distribution

UICV supplies LABSA and SLS/SLES for local and regional demand.

Location and Type of Fixed Assets

Land, plant, building, machineries and plant equipment are located at Phuoc Thai Village, Long Thanh District, Dong Nai Province, Vietnam.

Universal Interchemicals Corp., Pte., Ltd. (UICPL)

Establishment

Established in 1991 under the name of Salim Oleochemicals Pte., Ltd. The company's name was changed to Universal Interchemicals Pte Ltd in 1998.

Location

Head office is located at 75 Bukit Timah Road # 05-01/02, Boon Siew Building, Singapore 229833.

Shareholder

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 100%

Composition of Board of Directors

Director : Hartono Gunawan (*Mengundurkan diri sejak 20 Desember 2006*)
 Director : Yani Alifen
 Director : Jimmy Masrin
 Director : Andi Solaiman

Jumlah Karyawan

9 karyawan

Jenis Usaha

Perdagangan dan Investasi

Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL)

Pendirian

Didirikan pada tahun 1939 menurut Victorian Company Law, dan saat ini terdaftar sebagai perusahaan publik menurut Australian Company Law dengan nomor perusahaan Australian Company Number (ACN) 004 234 137.

Lokasi

Berkantor pusat di 295 Whitehall Street, Yarraville 3013, Victoria, Australia. Pabrik pengolahan Phosphate dan Surfactant masing-masing terletak di Melbourne dan Sydney.

Pemegang Saham

Universal Interchemicals Corp. Pte., Ltd.	99,99%
Hartono Gunawan	0,05% (1 saham)
Yani Alifen	0,05% (1 saham)

Susunan Direksi

Direktur	: John Albert Leith
Direktur	: Yani Alifen
Direktur	: Paulus I. Setiawan
Direktur	: Jimmy Masrin
Direktur	: Janto Gunawan
Direktur	: Eddy William Katuari

Jumlah Karyawan

122 karyawan

Produk

Linear Alkylbenzene Sulfonic Acid (LABSA)
Sodium Tripolyphosphate (STPP)
Phosphoric Acid
Food Phosphates and Blends
Sodium Hexametaphosphate
Sodium Lauryl Ether Sulphate (SLES)
Naphthalene Sulfonate Formaldehyde (NSF)

Kapasitas Produksi Terpasang

Phosphate	: 45.000 MT per tahun
NSF	: 20.000 MT per tahun
Surfactant	: 25.000 MT per tahun

Number of Employees

9 employees

Line of Business

Trade and investment

Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL)

Establishment

Established in 1939 pursuant to Victorian Company Law and currently registered as public company pursuant to Australian Company Law, under Australian Company Number (ACN) 004 234 137.

Location

Head office is located at 295 Whitehall St. Yarraville 3013, Victoria, Australia. It has Phosphate and Surfactant manufacturing plants located in Melbourne and Sydney respectively.

Shareholders

Universal Interchemicals Corp. Pte., Ltd.	99,99%
Hartono Gunawan	0,05% (1 share)
Yani Alifen	0,05% (1share)

Composition of Board of Directors

Director	: John Albert Leith
Director	: Yani Alifen
Director	: Paulus I. Setiawan
Director	: Jimmy Masrin
Director	: Janto Gunawan
Director	: Eddy William Katuari

Number of Employees

122 employees

Products

Linear Alkylbenzene Sulfonic Acid (LABSA)
Sodium Tripolyphosphate (STPP)
Phosphoric Acid
Food Phosphates and Blends
Sodium Hexametaphosphate
Sodium Lauryl Ether Sulphate (SLES)
Naphthalene Sulfonate Formaldehyde (NSF)

Installed Production Capacity

Phosphate	: 45.000 MT per year
NSF	: 20.000 MT per year
Surfactant	: 25.000 MT per year

Fasilitas Produksi

Pabrik di Melbourne khusus memproduksi produk Phosphate, baik untuk jenis *food grade* maupun untuk jenis *technical grade* serta Polyphosphates, sedangkan pabrik di Sydney memproduksi produk-produk Surfactant, bahan baku deterjen dan NSF.

Pemasaran dan Distribusi

Produk-produk perusahaan menduduki posisi yang dominan di pasar Australia dan New Zealand.

Lokasi dan Jenis Aktiva Tetap

Lokasi tanah dan bangunan pabrik, mesin dan peralatan terletak di Yarraville Site, Melbourne dan Wetherill Park, Sydney, Australia.

PT Unggul Indah Investama (UII)

Pendirian

UII didirikan dalam rangka Undang-undang No. 1 tahun 1995 tentang Perseroan Terbatas dan berdasarkan akta Notaris Popie Savitri Martosuhardjo Pharmanto, SH No. 19, tanggal 22 Juli 1996, dengan perubahan pada tanggal 30 Agustus 1996 oleh notaris yang sama.

Lokasi

Berkantor pusat di Wisma UIC Lantai 2, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930.

Pemegang Saham

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 99,99%
PT Aspirasi Luhur 0,01% (1 saham)

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Andi Hartandi
Wakil Komisaris Utama : Hanny Sutanto
Komisaris : Indrawan Masrin
Komisaris : Eddy William Katuari
Komisaris : Zairyanto Poedjiaty

Dewan Direksi

Direktur Utama : Yani Alifen
Wakil Direktur Utama : Andi Solaiman
Direktur : Jimmy Masrin
Direktur : Handoyo Sutanto
Direktur : Lioe Seng Tjin

Jenis Usaha

Investasi

Production Facilities

The Melbourne Plant produces Phosphate for both food grade and technical grade and Polyphosphate, whilst the Sydney plant produces Surfactant, detergent raw materials and NSF.

Marketing and Distribution

AWAL's products have a dominant position in Australia and New Zealand Market.

Location and Type of Fixed Assets

Land, Plant, building, machinerics, and equipment are located at Yarraville site, Melbourne and Wetherill Park, Sydney Australia.

PT Unggul Indah Investama (UII)

Establishment

UII was established pursuant to Law No.1 Year 1995 regarding Limited Liability Companies and based on notarial deed No. 19 of Popie Savitri Martosuhardjo Pharmanto, SH dated July 22, 1996, which was amended by the same notary on August 30, 1996.

Location

UII office located at Wisma UIC 2nd floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930

Shareholders

PT Unggul Indah Cahaya Tbk 99,99%
PT Aspirasi Luhur 0,01% (1 share)

Composition of Board of Commissioners and Board of Directors

Board of Commissioners

President Commissioner : Andi Hartandi
Vice President Commissioner : Hanny Sutanto
Commissioner : Indrawan Masrin
Commissioner : Eddy William Katuari
Commissioner : Zairyanto Poedjiaty

Board of Directors

President Director : Yani Alifen
Vice President Director : Andi Solaiman
Director : Jimmy Masrin
Director : Handoyo Sutanto
Director : Lioe Seng Tjin

Line of Business

investment



PT Wiranusa Grahatama (WG)

Pendirian

WG didirikan berdasarkan akta No. 149 tanggal 12 Agustus 1988 yang dibuat di hadapan Notaris Benny Kristianto, SH yang dimuat dalam Berita Negara RI tanggal 5 Januari 1990 No. 2 beserta perubahan-perubahannya dan yang terakhir adalah akta Nomor 52 tanggal 27 Agustus 2005 Notaris Popie Savitri Martosuhardjo Pharmanto, SH.

Lokasi

Berkantor pusat di Wisma UIC Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta Selatan 12930

Pemegang Saham

PT Unggul Indah Investama	55%
PT Salim Chemicals Corpora	27%
PT Ekaprana Graha Andika	18%

PT Wiranusa Grahatama (WG)

Establishment

WG was established based on the notarial deed No.149 of Benny Kristianto, SH dated August 12,1988 which mention in State Gazette dated January 5, 1990 No. 2 with all the changes. The last changes were on the notarial deed No.52 Popie Savitri Martosuhardjo Pharmanto, SH. dated August 27, 2005.

Location

Head office is located at Wisma UIC 1st floor, Jl. Jend Gatot Subroto Kav.4-7, Jakarta Selatan 12930

Shareholders

<i>PT Unggul Indah Investama</i>	<i>55%</i>
<i>PT Salim Chemicals Corpora</i>	<i>27%</i>
<i>PT Ekaprana Graha Andika</i>	<i>18%</i>

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	: Andi Hartandi
Komisaris	: Eddy William Katuari
Komisaris	: Jimmy Masrin
Komisaris	: Juventius Sukarman
Komisaris	: Hanny Sutanto

Dewan Direksi

Direktur Utama	: Yani Alifen
Direktur	: Andi Solaiman
Direktur	: Shannon Masrin
Direktur	: Finney Henry Katuari
Direktur	: Budi Nurwono

Jumlah Karyawan

25 karyawan

Jenis Usaha

Properti

Produk

Komplek Apartemen dan Perkantoran "Pearl Garden"

Lokasi dan Jenis Aktiva

Tanah dan bangunan yang berlokasi di Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 4-7, Jakarta Selatan 12930

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. (UACPL)

Pendirian

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. didirikan pada tanggal 7 Februari 2006 dan terdaftar dengan nomor usaha 200601616C.

Lokasi

Berkantor di 179 River Valley Road #03-06, River Valley Building, Singapore 179033

Pemegang Saham

Albright & Wilson (Australia) Limited	75%
PT Petrocentral	25%

Susunan Dewan Direksi

Direktur Utama	: Yani Alifen
Direktur	: Andi Solaiman
Direktur	: Eddy William Katuari
Direktur	: Jimmy Masrin

Jenis Usaha

Investasi

Composition of Board of Commissioners and Board of Directors

Board of Commissioners

President Commissioner	: Andi Hartandi
Commissioner	: Eddy William Katuari
Commissioner	: Jimmy Masrin
Commissioner	: Juventius Sukarman
Commissioner	: Hanny Sutanto

Board of Directors

President Director	: Yani Alifen
Director	: Andi Solaiman
Director	: Shannon Masrin
Director	: Finney Henry Katuari
Director	: Budi Nurwono

Number of Employees

25 employees

Line of Business

Property

Products

Pearl Garden Apartment and Office Building complex

Location and Type of Fixed Assets

Land and building are located at Jl. Jend Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta Selatan 12930

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. (UACPL)

Establishment

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. was established on February 7, 2006 and registered under business number 200601616C

Location

Office is located at 179 River Valley Road #03-06, River Valley Building, Singapore 179033

Shareholders

Albright & Wilson (Australia) Limited	75%
PT Petrocentral	25%

Board of Directors

President Director	: Yani Alifen
Director	: Andi Solaiman
Director	: Eddy William Katuari
Director	: Jimmy Masrin

Line of Business

Investment

OBLIGASI UNGGUL INDAH CAHAYA I 2003

UNGGUL INDAH CAHAYA I 2003 BOND

Tanggal Emisi

28 Oktober 2003

Tanggal Jatuh Tempo

28 Oktober 2008

Jumlah Emisi

Rp. 600.000.000.000,- (enam ratus miliar rupiah)

Struktur Tingkat Bunga

Obligasi Seri A

Sejumlah Rp 556.000.000.000,- dengan tingkat bunga tetap sebesar 12,875% per tahun untuk kupon bunga obligasi ke 1 sampai dengan ke 20.

Obligasi Seri B

Sejumlah Rp 44.000.000.000,- dengan tingkat bunga tetap sebesar 12,875% per tahun untuk kupon bunga obligasi ke 1 sampai dengan ke 4 dan tingkat bunga mengambang untuk kupon bunga obligasi ke 5 sampai dengan ke 20, dihitung berdasarkan rata-rata tingkat bunga deposito dalam mata uang Rupiah berjangka waktu 3 (tiga) bulan dari PT Bank Negara Indonesia Tbk, PT Bank Internasional Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, dan PT Bank Mandiri Tbk ditambah premi sebesar 2,5% per tahun, dengan batas atas (tingkat bunga maksimal) sebesar 15% per tahun, dan batas bawah (tingkat bunga minimal) sebesar 8% per tahun.

Peringkat Obligasi

A- (Stable Outlook) oleh PT Pemeringkat Efek Indonesia^{id} ("Pefindo")

Tempat Pencatatan Obligasi

Bursa Efek Surabaya

Penggunaan Dana

Rencana penggunaan dana hasil penawaran umum obligasi, setelah dikurangi dengan biaya emisi:

- Sekitar 70% digunakan untuk membiayai pembayaran kembali pinjaman sindikasi Perusahaan dengan agen JP Morgan Chase Bank.
- Sekitar 21% digunakan untuk ekspansi usaha dengan menambah kapasitas terpasang pabrik Perusahaan melalui proses de-bottlenecking.
- Sekitar 9% digunakan untuk modal kerja Perusahaan dalam bentuk pembelian bahan baku.

Pada akhir tahun 2005, seluruh rencana penggunaan dana hasil penawaran umum obligasi telah terlaksana.

Issuance Date

October 28, 2003

Maturity Date

October 28, 2008

Total Emissions

Rp. 600,000,000,000 (six hundred billion rupiahs)

Interest Rate Structure

Series A Bond

Amounting to Rp 556,000,000,000 bears interest at fixed rate of 12,875% per annum for the 1st to the 20th coupon.

Series B Bond

Amounting to Rp 44,000,000,000,- bears interest at fixed rate of 12,875% per annum for the 1st to the 4th coupon and floating rate for the 5th to the 20th coupon based on the average of 3 months time deposit rate denominated in IDR published by PT Bank Negara Indonesia Tbk, PT Bank Internasional Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, and PT Bank Mandiri Tbk, plus a premium of a 2,5% per annum, provided the maximum rate of 15% per annum and the minimum rate of 8% per annum.

Bonds Rating

A- (Stable Outlook) by PT Pemeringkat Efek Indonesia/Indonesian^{id} Securities Rating Agency ("Pefindo")

Bonds Listing

Surabaya Stock Exchange

Bond Proceeds

The net proceeds of the bonds, after the deduction of emissions fees, are intended for the following:

- Approximately 70% for refinancing the syndication loan arranged by JP Morgan Chase Bank.
- Approximately 21% for business expansion to increase the company's installed capacity through the de-bottlenecking process.
- Approximately 9% for additional working capital in the form of raw material purchase.

The usage of proceeds of the bonds had been materialized by the end of 2005.

KRONOLOGIS PENCATATAN, PERUBAHAN JUMLAH DAN NOMINAL SAHAM PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk

CHRONOLOGY OF COMPANY LISTING, TOTAL OUTSTANDING SHARES AND NOMINAL VALUE OF THE SHARES OF PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk

Tindakan Perusahaan yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh sejak tanggal penawaran umum perdana sampai dengan tanggal 31 Desember 2006 adalah sebagai berikut:

The Company's corporate actions affecting issued and fully paid share capital from the date of its initial public offering up to December 31, 2006, are as follows:

Tanggal/Date	Tindakan Perusahaan/ <i>Nature of Corporate Actions</i>	Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ <i>Number of Shares Issued and Fully Paid</i>	Nilai Nominal per Saham/ <i>Par Value per Share</i>
28 September 1989/ <i>September 28, 1989</i>	Penawaran umum perdana sejumlah 9.000.000 saham./ <i>Initial public offering of 9,000,000 shares.</i>	60.000.000	Rp1.000
6 November 1989/ <i>November 6, 1989</i>	Pencatatan pertama di Bursa Efek Jakarta dan Bursa Efek Surabaya / <i>First listing at Jakarta and Surabaya Stock Exchanges</i>	60.000.000	Rp1.000
28 Mei 1990/ <i>May 28, 1990</i>	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./ <i>Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.</i>	66.000.000	Rp1.000
8 Juni 1994/ <i>June 8, 1994</i>	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki; dan konversi agio saham sebesar Rp57,75 miliar menjadi 57.750.000 saham dengan ketentuan tujuh (7) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki./ <i>Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every eight (8) existing shares held; and conversion of additional paid-in capital amounting to Rp57.75 billion to 57,750,000 shares which entitled each shareholder to receive seven (7) new shares for every eight (8) existing shares held.</i>	132.000.000	Rp1.000
12 April 1995/ <i>April 12, 1995</i>	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./ <i>Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.</i>	145.200.028	Rp1.000
25 Juni 1997/ <i>June 25, 1997</i>	Penurunan nilai nominal saham dari Rp1.000 per saham menjadi Rp500 per saham (pemecahan saham)/ <i>Decrease in par value per share from Rp1,000 to Rp500 (stock split).</i>	290.400.056	Rp500
18 Mei 1999/ <i>May 18, 1999</i>	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap lima (5) saham yang dimiliki./ <i>Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every five (5) existing shares held.</i>	348.481.474	Rp500
20 Juni 2000/ <i>June 20, 2000</i>	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./ <i>Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.</i>	383.331.363	Rp500

SAHAM DAN DIVIDEN

SHARES AND DIVIDENDS

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk

Harga dan Transaksi Saham *Price and Volume Movement*

Bursa Efek Jakarta		Jakarta Stock Exchange		
Kuartal <i>Quarter</i>	Harga Tertinggi <i>Highest Price</i> (Rp)	Harga Terendah <i>Lowest Price</i> (Rp)	Harga Penutupan <i>Closing Price</i> (Rp)	Volume Transaksi <i>Transaction Volume</i>
2002				
I	1,500	1,300	1,300	108,500
II	1,525	1,200	1,250	1,455,800
III	1,350	1,150	1,150	353,500
IV	1,350	1,000	1,350	128,000
2003				
I	1,200	1,000	1,100	216,000
II	2,500	1,125	2,200	2,322,500
III	2,300	1,750	2,250	538,000
IV	3,000	2,100	3,000	576,000
2004				
I	3,025	2,000	2,175	225,000
II	2,400	2,050	2,400	47,500
III	3,000	2,075	2,375	143,500
IV	2,800	2,100	2,525	17,500
2005				
I	3,000	2,525	3,000	20,000
II	3,600	2,700	3,600	32,500
III	4,200	3,100	3,500	54,000
IV	4,000	2,500	2,875	375,500
2006				
I	3,800	2,800	3,800	51,000
II	4,200	2,600	2,750	169,000
III	3,000	2,700	2,700	79,000
IV	2,950	2,675	2,725	56,000

Bursa Efek Surabaya		Surabaya Stock Exchange		
Kuartal <i>Quarter</i>	Harga Tertinggi <i>Highest Price</i> (Rp)	Harga Terendah <i>Lowest Price</i> (Rp)	Harga Penutupan <i>Closing Price</i> (Rp)	Volume Transaksi <i>Transaction Volume</i>
2002				
I	-	-	1,300	-
II	1,525	1,200	1,250	2,500
III	-	-	1,150	-
IV	-	-	1,350	-
2003				
I	-	-	1,100	-
II	-	-	2,200	-
III	-	-	2,250	-
IV	-	-	3,000	-
2004				
I	-	-	2,175	-
II	-	-	2,400	-
III	-	-	2,375	-
IV	-	-	2,525	-
2005				
I	3,000	2,525	3,000	-
II	3,600	2,700	3,600	5,115,000
III	4,100	3,100	3,500	-
IV	4,000	2,575	2,875	-
2006				
I	3,800	2,800	3,800	-
II	4,200	2,600	2,750	-
III	3,000	2,700	2,700	-
IV	2,950	2,675	2,725	-

Dividen *Dividend*

	Tahun Pembayaran <i>Dividend Payment Year</i>	Dividen Kas <i>Cash Dividend</i>	Dividen Saham <i>Share Dividend</i>
1	1997	14,520,002,800	-
2	1998	-	-
3	1999	-	65,341,595,250
4	2000	345,481,474	52,274,833,500
5	2001	-	-
6	2002	10,993,943,490	-
7	2003	11,005,443,432	-
8	2004	20,887,725,970	-
9	2005	49,833,077,190	-
10	2006	9,199,952,712	-

ANALISA DAN PEMBAHASAN MANAJEMEN

MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS



Aktivitas dan Posisi Keuangan

Laporan Laba Rugi Konsolidasi

Tahun 2006, Perusahaan mencatat nilai penjualan bersih konsolidasi sebesar USD 323,26 juta, meningkat 8% dari tahun sebelumnya yakni sebesar USD 299,31 juta. Peningkatan ini terutama disebabkan kenaikan rata-rata harga jual produk kimia dan kontribusi penjualan bersih dari sektor properti.

UIC dan Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL) masih merupakan penyumbang terbesar penjualan bersih Perusahaan, masing-masing sebesar 58,78% dan 23,02% pada tahun 2006.

Tingginya harga bahan baku dan masuknya produk saingan dari China, khususnya untuk bisnis phosphate menekan laba kotor konsolidasi dari USD 45,37 juta menjadi USD 35,80 juta.

Pada tahun 2005, AWAL memutuskan untuk menghentikan operasi pabrik Phosphoric Acidnya dimana sehubungan dengan hal itu, pabrik tersebut dianggap telah mengalami penurunan nilai.



Activities and Financial Position

Consolidated Income Statement

In 2006, the Company recorded a consolidated net sales value in the amount of USD 323.26 million, which was an increase of 8% from the previous year which was USD 299.31 million. The increase was mainly due to the average increase of chemical products selling prices and the contribution of net sales from property sector.

UIC and Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL) are still the biggest contributors for the net sales of the company, respectively 58.78% and 23.02% in the year 2006.

The high price of raw material and the entry of competitive products from China, particularly for phosphate business has forced the consolidated gross profit down from USD 45.37 million to USD 35.80 million.

In 2005, AWAL decided to discontinue the operation of its Phosphorous melting plant. Therefore such plant has been assessed as impaired.

Rugi atas penurunan nilai dan biaya restrukturisasi karyawan sehubungan dengan keadaan tersebut sebesar USD 3,26 juta dibebankan pada tahun 2005. Tidak ada lagi rugi penurunan nilai dan biaya restrukturisasi yang dibebankan pada tahun 2006, sehingga jumlah beban usaha tahun 2006 lebih rendah USD 2,90 juta dibandingkan dengan tahun 2005. Dengan demikian, laba usaha Perusahaan mengalami penurunan dari USD 17,58 juta tahun lalu menjadi USD 10,91 juta tahun 2006 ini.

Laba bersih tahun 2006 turun sekitar 74,80% dari USD 4,96 juta tahun 2005 menjadi USD 1,25 juta. Hal ini selain disebabkan oleh penurunan laba usaha, juga dipengaruhi oleh penguatan nilai Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat yang telah mengakibatkan Perusahaan mencatat rugi kurs sebesar USD 4,64 juta. Di lain pihak, penguatan nilai Rupiah dan turunnya *risk free rate* untuk Rupiah telah mencatat laba dalam nilai wajar instrumen derivatif sebesar USD 5,41 juta.

EBITDA tahun 2006 tercatat sebesar USD 25,4 juta atau turun USD 5,5 juta dibandingkan tahun lalu.

Laporan Neraca Konsolidasi

Total aktiva konsolidasi per 31 Desember 2006 adalah sebesar USD 304,38 juta, yang menunjukkan peningkatan sebesar USD 30,15 juta dari tahun sebelumnya. Peningkatan ini terutama pada persediaan dan piutang usaha.

Aktiva real estat, yang terdiri dari persediaan tanah yang belum dan sedang dikembangkan, bangunan yang sedang dikonstruksi dan persediaan ruang perkantoran serta unit apartemen, dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih. Pembangunan kompleks apartemen yang dilakukan oleh WG telah meningkatkan nilai aktiva real estat tahun 2006 sebesar USD 4,99 juta.

Penurunan pada nilai buku aktiva tetap terutama yang disebabkan oleh penyusutan selama tahun berjalan.

Perusahaan dan Anak Perusahaan mencatat kelebihan pembayaran pajak sebesar USD 2,85 juta yang dicatat dalam akun "Aktiva Tidak Lancar Lainnya, Bersih".

Jumlah kewajiban konsolidasi tahun 2006 tercatat sebesar USD 175,41 juta atau meningkat sebesar USD 27,86 juta dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

Kewajiban lancar mengalami peningkatan sebesar USD 22,97 juta, hal ini dikarenakan adanya peningkatan kebutuhan modal kerja. Di tahun 2006, WG memperoleh fasilitas pinjaman dengan kredit limit sebesar Rp 170 miliar dari PT Bank Niaga Tbk untuk membiayai pembangunan kompleks apartemen. Sementara UIC

Impairment loss and the relevant costs of employees restructuring amounting to USD 3.26 million was allocated to the year 2005. There was no loss due to the value decline and cost of restructuring for the year 2006, therefore the operating burden for the year 2006 was reduced by USD 2.90 million compared to the year 2005. As a result, the Company profit declined from USD 17.58 million last year to USD 10.91 million in the year of 2006.

Net profit in 2006 declined for about 74.80% from USD 4.96 million in the year 2005 to USD 1.25 million. The strengthening of Rupiah against US Dollar resulted that the Company recorded an foreign exchange loss amounting to USD 4.64 million. On the other hand, the strengthening of the Rupiah and the decline of risk free rate for Rupiah recorded a profit in derivative instrument fair value of USD 5.41 million.

EBITDA in 2006 was recorded in the amount of USD 25.4 million or a decline of USD 5.5 million compared to previous year.

Consolidated Balance Sheets

Consolidated total asset per 31 December 2006 was USD 304.38 million, which showed an increase of USD 30.15 million compared to the previous year. The increase was mainly on the inventory and account receivable.

Real estate asset which consists of inventories of land for development and land under development, building under construction and inventories of office space as well as apartment unit are stated at the lower of cost or net realizable value. The construction of apartment complex performed by WG has increased the asset value of the real estate in 2006 by USD 4.99 million,

The decline in book value of fixed asset was mainly due to the depreciation during the year.

The Company and its Subsidiary recorded a surplus in tax payment amounting to USD 2.85 million which was recorded in "Other net non current asset" account.

The consolidated total liabilities in the year 2006 was recorded at USD 175.41 million or an increase in the amount of USD 27.86 million compared to the previous year.

There was an increase in the current liabilities in the amount of USD 22.97 million which was due to the increase of working capital. In the year 2006, WG obtained a loan facility with a credit limit of Rp 170 billion from PT Bank Niaga Tbk to finance the construction of apartment complex. PT Bank Central Asia Tbk has also grants UIC a

juga mendapatkan kepercayaan dari PT Bank Central Asia Tbk yang memberikan pinjaman modal kerja dengan maksimum USD 30 juta dengan tingkat bunga yang kompetitif.

Menguatnya nilai Rupiah pada akhir tahun 2006 dibandingkan dengan akhir tahun 2005 menyebabkan Perusahaan mencatat hutang obligasi dengan nilai nominal Rp 551 miliar sebesar USD 60,75 juta dan USD 55,53 juta masing-masing pada tahun 2006 dan 2005.

Dividen dan Kapitalisasi Pasar

Pada Rapat Umum Pemegang Saham yang diselenggarakan pada tanggal 19 Juli 2006, Perusahaan membagikan dividen kas sebesar USD 1 juta atau setara dengan Rp 24 per saham yang dibayarkan kepada pemegang saham pada tanggal 6 September 2006. Tahun sebelumnya, Perusahaan membagikan dividen kas USD 5,25 juta atau setara dengan Rp 130 per saham yang dibayarkan kepada pemegang saham pada tanggal 28 Juli 2005.

Kebijakan Dividen: Memberikan tingkat pengembalian yang menarik dimana besarnya dividen kas disesuaikan dengan keuntungan Perusahaan pada tahun buku yang bersangkutan, dengan tidak mengabaikan tingkat kesehatan keuangan Perusahaan dan tanpa mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk menentukan lain sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan.

Sejak tahun 2001, maksimum dividen kas yang dibagikan kepada pemegang saham adalah 30% dari laba bersih tahun yang bersangkutan.

Dengan harga penutupan saham Perusahaan pada akhir tahun 2006 sebesar Rp 2.725 dan pada akhir tahun 2005 sebesar Rp 2.875, kapitalisasi pasar Perusahaan adalah masing-masing senilai Rp 1,05 triliun dan Rp 1,10 triliun pada akhir tahun 2006 dan 2005.

Kemampuan Membayar Hutang dan Tingkat Kolektibilitas Piutang

Perusahaan selalu menjaga komitmennya terhadap pemenuhan pembayaran hutang dan persyaratan-persyaratan yang diatur dalam perjanjian kredit dan prospektus obligasi. PT Pemeringkat Efek Indonesia memberikan peringkat *id*A- (*stable outlook*) untuk Perusahaan dan obligasinya. Peringkat tersebut berlaku sejak tanggal 8 November 2006 hingga 1 Oktober 2007.

Sebesar 88% piutang usaha Perusahaan belum jatuh tempo dan 1% piutang usaha telah berusia lebih dari 60 hari. Berdasarkan hasil penelaahan terhadap kondisi akun piutang masing-masing pelanggan, Perusahaan berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan piutang ragu-ragu sebesar USD 123.814 pada tahun 2006 cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari tidak tertagihnya piutang usaha.

loan for its working capital with a maximum limit of USD 30 million with a competitive interest rate.

The strengthening of Rupiah at the end of 2006 compared to end of 2005 has resulted in the Company recorded Rp 551 billion bonds in the amount of USD 60.75 million and USD 56.53 million respectively for the year 2006 and 2005.

Dividend and Market Capitalization

During General Shareholders Meeting held on July 19, 2006, the company distributed cash dividend in the amount of USD 1 million or equivalent to Rp 24 per share which was paid to the shareholders on the September 6, 2006. In the previous year, the company distributed cash dividend in the amount of USD 5.25 million or equivalent to Rp 130 per share which was paid to the shareholders on the 28th July 2005.

Dividend Policy : To provide an attractive return which amount of cash dividend will be adjusted according to the Company's profit without neglecting the financial health of the Company and not lessening the authorities of the General Shareholders Meeting to determine otherwise in accordance with the regulations contained in the Company's Articles of Association.

Since the year of 2001, the maximum cash dividend distributed to the shareholders has been 30% from the net profit of the related year.

With the closing share price of the Company in the year 2006 amounting to Rp 2.725 and at the end of 2005 in the amount of Rp 2.875, the market capitalization of the Company was Rp 1.05 trillion and Rp 1.10 trillion at the end of 2006 and 2005 respectively.

Loan Payment and Collectibility of Account Receivable

*The Company always maintains its commitment in fulfilling loan payment and requirement as regulated in the credit agreements and bond's prospectus. PT Pemeringkat Efek Indonesia has granted *id*A- (*stable outlook*) rating for the Company and its bonds. The rating is effective from the November 8, 2006 until October 1, 2007.*

Eighty eight percent (88%) of the Company's account receivable is not due yet and one percent (1%) of the account receivable has been due for 60 days. Based on the analysis on the individual receivable account, the Company is confident that the reserve made for the doubtful receivable account in the amount of USD 123,814 in the year 2006 should be sufficient to cover the possible loss that may arise from the non-collection of the account receivable.

Industri Kimia

PT Unggul Indah Cahaya Tbk (UIC)

Pada akhir tahun 2005, UIC telah meningkatkan kapasitas produksinya dari 210.000 MT per tahun menjadi 270.000 MT per tahun. Sehubungan dengan peningkatan kapasitas produksi sebesar 60.000 MT per tahun tersebut, UIC telah memanfaatkan 57,2% dari total kapasitas produksi terpasangnya untuk tahun 2006 dan 70,84% untuk tahun 2005. Meskipun pemanfaatan kapasitas produksi menurun secara persentase, namun secara kuantitas produksi Perusahaan meningkat 9,14% dibandingkan jumlah produksi tahun 2005 yakni dari 148.757 MT menjadi 154.405 MT.

Dari total kuantitas produksi aktual di tahun 2006, 90% merupakan produksi LAB yaitu sebesar 139.419 MT dan sisanya adalah BAB sebesar 14.986 MT. Kuantitas produksi LAB di tahun 2006 menunjukkan peningkatan sebesar 27,30% dari angka sebelumnya sebesar 109.519 MT. Sementara produksi BAB menurun 53,11% dibandingkan dengan produksi tahun 2005 sebesar 31.959 MT. Berkurangnya produksi BAB yang disebabkan kelangkaan bahan baku, Propylene Tetramer, juga sejalan dengan meningkatnya kebutuhan LAB.

Tingginya harga minyak mentah dan rendahnya tingkat produksi telah menurunkan margin laba kotor Alkylbenzene tahun ini, yaitu 9,54%, sedangkan tahun sebelumnya tercatat 15,70%. Pendapatan operasional Alkylbenzene pun turun dari USD 22,38 juta pada tahun lalu menjadi USD 11,37 juta tahun ini.

Total penjualan Alkylbenzene dan produk sampingannya meningkat 5% dari USD 196,27 juta pada tahun 2005 menjadi USD 206,10 juta pada tahun 2006. Dari total penjualan AB tahun 2006, penjualan LAB adalah 87,93% atau setara USD 181,22 juta, meningkat 21,58% dari USD 149,06 juta di tahun 2005. Penjualan BAB menyumbang 8,32% atau setara dengan USD 17,16 juta dari nilai penjualan bersih UIC di tahun 2006. Dari segi kuantitas, penjualan LAB meningkat 11,66% sedangkan penjualan BAB turun 60,41% dibandingkan tahun lalu.

Perbandingan nilai penjualan Alkylbenzene untuk lokal dan ekspor adalah 89,68% dan 10,32%, untuk tahun 2006 dan untuk tahun 2005 sebesar 87,24% dan 12,76%.

Chemical Industry

PT Unggul Indah Cahaya Tbk (UIC)

At the end of 2005, UIC has increased its production capacity from 210,000 MT per annum to 270,000 MT per annum. With respect to the increase in production capacity by 60,000 MT per annum, UIC has used 57.2% of total installed production capacity for 2006 and 70.84% for 2005. Although the utilization of production capacity decreased in percentage, nevertheless it increased by 9.14% in production quantity compared to total production in 2005, from 148,757 MT to 154,405 MT.

From total actual production quantity in 2006, 90% is LAB production that is 139,419 MT and the rest is BAB 14,986 MT. The LAB production quantity in 2006 shows to 27.30% increase from the previous amount, that was 109,519 MT. Whilst, the BAB production decreased by 53.11% compared with production in 2005 that was 31,959 MT. The decrease of BAB production due course the rare of raw material, Propylene Tetramer, and also in line with the increase of LAB demand.

The high crude oil price and the low production level have decreased gross profit margin of Alkylbenzene this year, i.e. 9.5% compared to the previous year, that was 15.70%. The operating profit of Alkylbenzene also decreased from USD 22.38 million at the previous year to USD 11.37 million this year.

Total sale of Alkylbenzene and its by-product increase 5% from USD 196.27 million in 2005 to USD 206.097 million in 2006. From total sale of AB in 2006, LAB sale is 87.93% or equivalent with USD 181.22 million, increase by 21.58% from USD 149.06 million in 2005. BAB sale contributes 8.32% or equivalent with USD 17.16 million of UIC net sale value in 2006. As for quantity side, LAB sale increase 11.7% whilst the purchase of BAB decreased 60.41% compared to previous year.

The comparison on sales value of Alkylbenzene for local and export is 89.68% and 10.32%, respectively in 2006 and was 87.24% and 12.76% respectively in 2005.

Keunggulan Kompetitif dan Manajemen Risiko

Sebagai produsen tunggal AB di Indonesia, UIC bersaing dengan para produsen luar negeri. Namun demikian, UIC memiliki keunggulan kompetitif karena harga produk-produk impor dikenakan bea masuk dan biaya logistik masing-masing sebesar 5% dan 2%.

Faktor penting lainnya bagi UIC untuk bersaing adalah kualitas. UIC selalu menegaskan komitmennya untuk menjaga kualitas produk-produknya. Usaha ini dapat dibuktikan dengan keberhasilan UIC memperoleh sertifikat standar mutu internasional, ISO 9002, sejak tahun 1996.

UIC memiliki kemampuan untuk memasok produknya dengan metode *just-in-time*, yang memungkinkan UIC untuk memberi pasokan kepada para pelanggannya secara tepat waktu. Kemampuan menerapkan jasa pengantaran tersebut memungkinkan pelanggan untuk menekan biaya penyimpanan dan mengelola penggunaan persediaan mereka secara lebih efisien.

Mata uang fungsional, yakni mata uang dalam arti substansi ekonomi yang dicerminkan dalam kegiatan operasi UIC adalah Dolar Amerika Serikat. Pada tahun 2003, UIC mengeluarkan obligasi dalam denominasi mata uang Rupiah senilai Rp 600 miliar. Dalam pengelolaan risiko terhadap kurs mata uang ini, sejak tahun 2003, UIC telah memiliki *Cross Currency Interest Rate Swap* dengan tujuan untuk mengurangi risiko yang mungkin timbul dari adanya fluktuasi Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat.

Lingkungan Hidup

UIC menyadari sepenuhnya, bahwa untuk dapat mencapai tujuan jangka panjang dibutuhkan keharmonisan yang selaras antara Perusahaan dengan lingkungan sekitarnya. UIC terus berusaha untuk selalu patuh terhadap kebijakan lingkungan hidup dan seluruh standar peraturan yang berlaku. Melakukan daur ulang limbah industri serta penghijauan di lingkungan pabrik merupakan salah satu usaha UIC dalam melestarikan lingkungan hidup.

Usaha UIC dalam pelestarian lingkungan, pencegahan polusi serta memperhatikan kebutuhan-kebutuhan sosio-ekonomis, tercermin dalam penghargaan sertifikasi ISO 14001:1996 dari SGS Systems & Services Certification sejak tahun 2004.

Special quality of Competitiveness and Risk Management

As a sole producer of AB in Indonesia, UIC competes with several overseas producers. Nevertheless, UIC has competitive advantage imported products is subject to import duty and logistic fee of 5.00% and 2.00%.

Other important factor for UIC is to compete in quality. UIC always affirms its commitment to keep the quality of its products. This effort could be proven with the succeed of UIC in achieving international quality standard certificate, ISO 9002, since 1996.

UIC is capable to supply its product by just-in-time method, that allows UIC to supply the customers punctually. The ability to implement this delivery service enables our customers to reduce their storage cost and manage their stock efficiently.

Functional currency that is a currency in economic substance which reflected in UIC operational activities is US Dollar. In 2003, UIC issued bond in Rupiah denomination amounting to Rp. 600 billion. In risk management to this foreign exchange, since 2003, UIC has been participated in Cross Currency Interest Rate Swap with the purpose to minimize risk that might arise from the Rupiah fluctuation towards US Dollar.

Environment

UIC fully realized that to reach its long-term objective, harmony is needed to adjust between the Company and the environment surround it. UIC always do its best to oblige the environmental policies and regulations. Recycling industrial waste and having trees planted around its plant are example of UIC efforts in preserving environment.

Its effort in preserving environment, preventing all kind of pollution and focusing on socio-economic issues is rewarded with the ISO 14001:1996 certification from SGS Systems & Services Certification since 2004.

Sumber Daya Manusia

Perusahaan menyadari betul bahwa Sumber Daya Manusia memegang peranan penting bagi kelangsungan hidup Perusahaan. Oleh karena itu, Perusahaan terus berusaha meningkatkan kesejahteraan karyawan dan keluarganya, menciptakan lingkungan kerja yang kondusif serta menjalin komunikasi yang akrab antara manajemen dan karyawan.

Selain itu, perusahaan juga memberikan pengembangan, pelatihan dan pendidikan secara berkesinambungan, baik di dalam maupun luar negeri dalam menghasilkan sumber daya manusia yang profesional dan berkualitas.

Anak Perusahaan

PT Petrocentral

Petrocentral merupakan produsen tunggal Sodium Tripolyphosphate (STPP) di Indonesia. STPP sendiri adalah salah satu bahan baku utama dalam deterjen yang berfungsi sebagai "water softener", sehingga dapat meningkatkan daya bersih deterjen.

Sistem kualitas manajemen (*Quality Management System*) yang dimiliki Petrocentral, telah membuahkan hasil berupa sertifikasi ISO 9001:2000 yang dikeluarkan oleh Standard Assurance and Innovation (SAI) Global Limited dan The International Certification Network (IQNet) pada tahun 2004.

Adanya persaingan dari produk China telah mengakibatkan penjualan Petrocentral mengalami penurunan sebesar 7,73%, dari USD 24,26 juta pada tahun 2005 menjadi USD 22,39 juta pada tahun 2006. Untuk meningkatkan daya saing dan menjaga sebagian pasokan dan biaya bahan baku, maka Petrocentral memutuskan untuk melakukan investasi pada perusahaan China yang memproduksi Phosphoric Acid (bahan baku untuk memproduksi STPP).

Human Resources

The Company realized that the human resources hold an important role for the Company. The Company always try to increase the welfare of the employees and their families create safe and conducive working environment, establish excellent relationship between management and its employees.

Other than that, the Company also continuously provides development, training and education to create professional and qualified human resources.

Subsidiaries

PT Petrocentral

Petrocentral is a single producer of Sodium Tripolyphosphate (STPP) in Indonesia. STPP is one of the main raw material of detergent, which functioned as water softener. Therefore it can increase the cleaning ability of detergent.

Petrocentral's quality management system has resulted in ISO certification that issued by Standar Assurance and Innovation (SAI) Global Limited and The International Certification Network (IQNet) in the year 2004.

Due to the competition from China product, Petrocentral's revenue decreased 7.73%, from USD 24.26 million in the year 2005 to USD 22.39 million in the year 2006. To increase the competitive value and to secure the supply and the cost of raw material, Petrocentral decided to invest in a China company which produce Phosphoric Acid (raw material to produce STPP).



Petrocentral mempunyai kapasitas produksi terpasang sebesar 65.000 MT per tahun. Kuantitas produksi aktual STPP adalah 34.411 MT dan 39.172 MT masing-masing untuk tahun 2006 dan 2005.

Keputusan Petrocentral untuk melakukan investasi pada perusahaan China yang memproduksi Phosphoric Acid telah melancarkan pasokan bahan baku. Namun masuknya produk STPP dari China telah menurunkan kuantitas penjualan dan menekan harga jual STPP sehingga Petrocentral mencatat rugi bersih sebesar USD 2,06 juta.

UIC Vietnam Co., Ltd. (UICV)

UICV, Anak Perusahaan yang seluruh sahamnya dikuasai oleh UIC, memiliki pabrik yang berlokasi di Dong Nai, Vietnam. UICV bergerak dalam produksi dan distribusi Linear Alkylbenzene Sulphonic Acid (LABSA) dan Sodium Lauryl Ether Sulphate (SLES). LABSA adalah komponen aktif utama dalam hampir seluruh deterjen bubuk dan cair. Selain itu, LABSA juga merupakan komponen pembersih utama dalam sampo rambut dan sabun cair juga sebagai pelarut dalam industri obat-obatan. Tahun 2006, UICV berproduksi 21.327 MT atau meningkat 2,64% dari produksi tahun 2005 sebesar 20.779 MT.

Jumlah kuantitas penjualan UICV dalam tahun 2006 adalah sebesar 21.397 MT dengan komposisi 17.858 MT LABSA dan 3.539 MT SLES yang keseluruhannya mencatat nilai penjualan sebesar USD 21,44 juta. Adapun jumlah kuantitas penjualan untuk tahun 2005 adalah 18.082 MT LABSA dan 3.013 MT SLES dengan nilai penjualan sebesar USD 21,03 juta.

Laba kotor UICV mengalami penurunan dengan tercatat USD 1,24 juta pada tahun 2006 dan USD 1,87 juta pada tahun 2005. UICV mencatat laba bersih sebesar USD 0,29 juta dan USD 0,66 juta masing-masing pada tahun 2006 dan 2005.

Komitmen UICV untuk tetap memuaskan pelanggan dengan kualitas produk yang tinggi tercermin melalui perpanjangan sertifikasi ISO 9001:2000 hingga tahun 2008.

Universal Interchemical Corp. Pte., Ltd. (UICPL)

UICPL yang didirikan pada tahun 1991 dan berlokasi di Singapura merupakan Anak Perusahaan yang seluruh sahamnya dimiliki oleh UIC. UICPL merupakan agen perdagangan bahan-bahan kimia untuk UIC beserta Anak Perusahaannya juga sebagai distributor UIC untuk pasar ekspor.

UICPL merupakan pemegang saham mayoritas di Albright & Wilson (Australia) Limited.

Petrocentral has production capacity of 65,000 MT per year. The actual production quantity of STPP is 34,411 MT and 39,172 MT for the year 2006 and 2005 respectively.

Petrocentral's decision to invest in a China company which produces Phosphoric Acid has smoothen the supply of raw material. However, the entrance of STPP product from China has decreased the sale quantity and to press down STPP selling price which resulted in net loss of USD 2.06 million.

UIC Vietnam Co., Ltd. (UICV)

UICV, a subsidiary which all of its shares is owned by UIC, owned a factory which located in Dong Nai, Vietnam. UICV engages in production and distribution of Linear Alkylbenzene Sulphonic Acid (LABSA) and Sodium Lauryl Ether Sulphate (SLES). LABSA is an active component in all powder and liquid detergent. Other than that LABSA is a main component of hair shampoo and liquid soap. Also it can be use as a dillution in pharmacy industry. In the year 2006, UICV produces 21,337 MT or increase 2.64% from the year 2005 production in amount of 20,779 MT

The quantity value of UICV production in the year of 2006 is 21,397 MT with the composition of 17,858 MT LABSA and 3,539 MT SLES which in overall recorded revenue in amount of USD 21.44 million. Meanwhile, the sale quantity in 2005 is 18,082 MT LABSA and 2,013 MT SLES with recorded revenue of USD 21,03 million.

The gross profit of UICV faced a decrease and recorded USD 1.24 million in the year 2006 and USD 1.87 million in the year 2005. UICV recorded a net profit of USD 0.9 million and USD 0.66 million in the year of 2006 and 2005 respectively.

UICV commitment in customer satisfaction, by providing high quality product reflected in the renewal of the ISO certification 9001:2000 until 2008.

Universal Interchemical Corp. Pte., Ltd. (UICPL)

UICPL which established in 1991 and located in Singapore is a wholly owned subsidiary of UIC. UICPL holds the agencies for chemical material trading for UIC and its subsidiaries and also acts as UIC distributor for export market.

UICPL is the majority shareholder in Albright & Wilson (Australia) Limited.

Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL)

AWAL merupakan produsen utama *technical* dan *food grade* Phosphate serta Polyphosphate, serangkaian produk Surfactant, bahan baku deterjen dan bahan pembantu untuk beton dan eternit. Produk-produk yang dihasilkan AWAL biasanya digunakan dalam industri kosmetik, kertas, sampo, pertambangan dan pengolahan mineral, obat-obatan, pupuk serta pengelolaan gedung dan air.

Dalam menjalankan usahanya, AWAL membagi produksinya di dua pabrik yang berbeda. Pabrik di Yarraville, Victoria, Australia digunakan untuk memproduksi produk-produk Phosphate, sedangkan pabrik di Wetherill Park New South Wales digunakan untuk memproduksi produk-produk Surfactant. Kedua pabrik tersebut telah mendapatkan sertifikasi ISO 9001. Untuk fasilitas penjualan, pemasaran dan gudang berlokasi di Brisbane, Melbourne, Perth dan Sydney.

AWAL merupakan pemilik 100% saham Albright & Wilson New Zealand (AWNZ), sebuah perusahaan dagang yang menyediakan fasilitas pemasaran dan gudang untuk produk-produk AWAL di Selandia Baru.

Sehubungan dengan penghentian sementara pabrik Phosphoric Acid di Melbourne, AWAL mencatat sedikit penurunan pada penjualannya, yakni sebesar AUD 98,70 juta pada tahun 2006. Tahun lalu AWAL berhasil mencatat penjualan senilai AUD 100,15 juta. Namun demikian, margin laba kotor meningkat dari 12,53% pada tahun 2005 menjadi 14,33% pada tahun 2006.

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. (UACPL)

UACPL merupakan Anak Perusahaan yang 75% dan 25% sahamnya masing-masing dimiliki oleh AWAL dan Petrocentral. UACPL yang didirikan pada tanggal 7 Februari 2006 dan terdaftar dengan nomor usaha 200601616C di Singapura bergerak dalam bidang investasi. UACPL saat ini memiliki 40% kepemilikan saham atas Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd., China, perusahaan yang memproduksi Phosphoric Acid.

Albright & Wilson (Australia) Limited (AWAL)

AWAL is the main producer of technical and food grade Phosphate and Polyphosphate, Surfactant product line, raw material for detergent and indirect raw material for concrete and plasterboard additives. These products are applied in such industries as personal care, paper, shampoo, mining and mineral processing, pharmaceuticals, fertilizer and building and water treatment.

AWAL has two different factories. The factory in Yarraville, Victoria, Australia is used to produce Phosphate Products. The factory in Wetherill Park, New South Wales is used to produce Surfactant product. Both of the factories, have achieved ISO 9001 certification. Sales, marketing and warehouse facility are located in Melbourne, Brisbane, Perth and Sydney.

AWAL has 100% shares ownership in Albright & Wilson New Zealand (AWNZ), a trading company which serves marketing and warehouse facilities for AWAL's product in New Zealand.

In relations to the mothballing of its Phosphoric Acid plant in Melbourne, AWAL recorded minor decrease on its revenue, in amount of AUD 98.7 millions in the year 2006. Previous year, AWAL recorded its revenue in amount of AUD 100.15 million. However, the gross margin increase from 12.53% in the year 2005 to 14.33% in the year 2006.

United Austindo Chemicals Pte., Ltd. (UACPL)

UACPL is a subsidiary which 75% and 25% of its shares owned respectively by AWAL and Petrocentral. UACPL which established on February 7, 2006 and has registered business number 200601616C in Singapore is engaged investing activity. UACPL at present owns 40% ownership of Fang Cheng Tian-Mu Chemical Co., Ltd., China, a company which produces Phosphoric Acid.

Industri Properti

PT Unggul Indah Investama (UII)

UII merupakan Anak Perusahaan yang 99,99% sahamnya dimiliki oleh Perusahaan. Pendirian UII dilakukan pada tahun 1996 berkaitan dengan rencana partisipasi Perusahaan dalam PT Wiranusa Grahatama (WG), sebuah perusahaan patungan untuk membangun gedung perkantoran dan apartemen.

Pada tahun 2005, UII telah menjadi pemegang saham utama di WG dengan kepemilikan saham sebesar 55%.

PT Wiranusa Grahatama (WG)

Saat ini PT Wiranusa Grahatama (WG) membangun kompleks apartemen dan perkantoran di atas tanahnya seluas 3,2 hektar yang berlokasi di pusat bisnis Jakarta. Kompleks Apartemen Pearl Garden yang dibangun sejak akhir 2004 ini memiliki 235 unit *low-rise resort apartment*.

Pendapatan dari penjualan unit apartemen dengan *strata title* diakui dengan metode persentase penyelesaian apabila seluruh kriteria yang dipersyaratkan dalam prinsip akuntansi telah terpenuhi. Jika satu atau lebih kriteria belum terpenuhi, maka pembayaran yang diterima dari pembeli diperlakukan sebagai uang muka.

Mulai 1 Juni 2006, semua kriteria pengakuan pendapatan telah terpenuhi. Penjualan yang diakui pada tahun 2006 adalah sebesar USD 15 juta dengan marjin laba kotor sebesar 22,37%.

Prospek dan Strategi Usaha

Perkembangan industri deterjen sangat bergantung pada kekuatan daya beli konsumen, sedangkan konsumsi Alkylbenzene sendiri bergantung pada permintaan akan deterjen. Masih rendahnya konsumsi deterjen per kapita di Indonesia dibandingkan dengan negara-negara lain, menyebabkan prospek industri deterjen dimasa depan sangat menjanjikan.

Sejalan dengan tujuan jangka panjang Perusahaan dalam mencapai posisi yang kuat di pasar internasional, maka Perusahaan akan terus memperluas dan menjajaki setiap kesempatan ekspor yang ada. Langkah-langkah yang diambil Perusahaan untuk menunjang itu semua, antara lain melalui investasi modal dalam berbagai perusahaan yang bergerak dalam industri sejenis, serta memaksimalkan sinergi di antara Anak-anak Perusahaannya. Sedangkan dalam memperkuat posisinya sebagai produsen lokal utama di dalam negeri, Perusahaan telah meningkatkan kapasitas produksinya melalui proyek *de-bottlenecking*.

Property Industry

PT Unggul Indah Investama (UII)

UII is a subsidiary which 99.99% of its shares is owned by UIC. The establishment of UII in 1996 related to the planned participation of UII in PT Wiranusa Grahatama (WG), a joint venture for an office and apartment building development.

In 2005, UII became the majority shareholder in WG with 55% share ownership.

PT Wiranusa Grahatama (WG)

At present, PT Wiranusa Grahatama (WG) builds an apartment and office complex on 3.2 hectare of land in the main business district of Jakarta. Pearl Garden Apartment Complex which builds since 2004 has a 235 low rise apartment.

The revenue from sale of apartment unit under strata title is recognized based on the percentage of completion method when all criteria required in accounting principle have been met. If one or more criteria are not met, then the payment from the buyer is treated as advance payment.

Starting June 1, 2006, all criteria has been fulfilled. The revenue recognized in 2006 is in amount of USD 15 million with gross margin of 22.37%

Business Prospect and Strategy

The development of detergent industry largely depends on the customer purchasing power, while the Alkylbenzene consumption its self is depend on the demand of detergent. The use of detergent consumption per capita in Indonesia compare to other countries has caused the detergent industrial prospect in the future is promising.

In line with the Company's long-term objective to obtain a strong position in international market, the Company will continue to expand and explore any export opportunity through inter alia equity participation in a variety of companies engaged in similar industries and maximization of the synergy among subsidiaries. Meanwhile, to strengthen its position to be a main local producer, the Company has increased its production capacity through de-bottlenecking project.

Peningkatan kapasitas melalui proyek tersebut, diharapkan dapat memenuhi kebutuhan yang muncul akibat kenaikan permintaan Alkylbenzene dimasa depan. Untuk menjaga kelancaran pasokan bahan bakunya, Perusahaan juga merencanakan untuk melakukan perluasan usaha ke industri hulu.

Kepuasan pelanggan bagi kami adalah hal utama yang harus diraih dan kemudian dipertahankan. Oleh karena itu, maka Perusahaan berusaha keras untuk terus menyediakan produk berkualitas secara tepat waktu dan meningkatkan kemampuan sumber daya manusianya.

Keberadaan *low-rise resort apartment* dan gedung perkantoran Pearl Garden yang strategis, tepat di pusat bisnis Jakarta serta kualitas bangunan yang terjamin, merupakan tempat yang tepat bagi mereka yang ingin menikmati suasana resor di kawasan segitiga emas Jakarta maupun berinvestasi.

Bermodalkan prospek usaha yang masih terbuka lebar, strategi usaha, keunggulan kompetitif dan pengalaman di bidangnya, kami merasa yakin untuk menghadapi berbagai tantangan di masa depan dan memberikan hasil yang memuaskan bagi para *stakeholder*.

It is expected that the Company will be able to fulfill the needs arising from the increase in future demand of Alkylbenzene. To secure the supply of its raw material, the Company also planned to expand into upstream business.

Customer satisfaction is one of the main objective that must be achieved. Therefore the Company is trying hard to serve qualified product on a timely manner and increase the human resources.

The present of Pearl Garden low-rise resort apartment and strategic office building, in Jakarta central business district and accompanied with high quality materials, are the right choices for those who expect to enjoy a resort ambience in Jakarta golden triangle and/or attractive return on investment .

With bright business prospect, business strategy, competitive advantages and its experience, we are confident in facing challenges in the future and providing satisfying result to all stakeholders.

TATA KELOLA PERUSAHAAN

GOOD CORPORATE GOVERNANCE



Sebagai perusahaan publik, Perseroan berkomitmen penuh mengembangkan dan menerapkan kebijakan serta praktek tata kelola perusahaan yang baik. Perseroan menyadari pentingnya prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik (*Good Corporate Governance/GCG*) sebagai alat untuk meningkatkan kinerja Perseroan dan akuntabilitas kepada publik.

Struktur Tata Kelola

Struktur tata kelola Perseroan terdiri atas Rapat Umum Pemegang Saham, Dewan Komisaris, Dewan Direksi, Komite Audit dan Sekretaris Perusahaan.

As a public company, the Company is fully committed to develop and implement the policy as well as the practice of a good corporate governance. The Company is aware of the importance of the principles of the Good Corporate Governance as a tool to improve the performance of the Company and its accountability to the public.

Governance Structure

Governance structure of the Company consists of General Shareholders Meeting, Board of Commissioners, Board of Directors, Audit Committee and Corporate Secretary.

Rapat Umum Pemegang Saham

Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) merupakan otoritas dan badan tata kelola tertinggi pada Perseroan dimana para pemegang saham dapat menggunakan hak dan otoritasnya pada manajemen Perseroan. RUPS memiliki kekuasaan memilih dan memberhentikan Komisaris serta Direksi Perseroan, menentukan jumlah kompensasi para Komisaris dan Direksi, menilai kinerja Perseroan dan memutuskan penggunaan laba. RUPS Tahunan diselenggarakan setahun sekali, sedangkan RUPS Luar Biasa dapat dilakukan kapan saja sesuai kebutuhan.

Untuk melindungi kepentingan pemegang saham, Perseroan memastikan bahwa RUPST diselenggarakan pada waktunya dan dipersiapkan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BapepamLK).

Dewan Komisaris

Dewan Komisaris memiliki tugas dan tanggung jawab utama melakukan pengawasan dan pengarahan terhadap kerja Dewan Direksi sesuai dengan Anggaran Dasar dan peraturan perundangan yang berlaku serta memantau efektifitas penerapan prinsip-prinsip *Good Corporate Governance*.

Komisaris terdiri dari sekurang-kurangnya tiga orang anggota, Anggota Komisaris diangkat untuk waktu lima tahun dan dapat diangkat kembali. Presiden Komisaris, Wakil Presiden Komisaris dan sedikitnya seorang Anggota Komisaris bersama-sama berhak dan berwenang mewakili dan bertindak untuk dan atas nama Komisaris.

Prosedur Penetapan dan Besarnya Remunerasi Anggota Dewan Komisaris

Remunerasi Dewan Komisaris ditentukan oleh RUPS dengan prosedur sebagai berikut:

Dewan Komisaris mengusulkan besarnya remunerasi berdasarkan kondisi keuangan Perseroan, yang kemudian usul tersebut diajukan ke RUPS untuk mendapatkan persetujuan dari Pemegang Saham.

Selama tahun 2006, Dewan Komisaris telah mengadakan 2 (dua) kali pertemuan dengan persentase kehadiran 50%. Anggota Dewan Komisaris yang berhalangan hadir dalam Rapat Dewan Komisaris selalu memberitahukan kepada Ketua Rapat sebelumnya. Materi pembahasan dalam Rapat Dewan Komisaris dibagikan kepada seluruh anggota termasuk yang berhalangan hadir agar seluruh anggota mendapatkan informasi yang sama. Seluruh keputusan dalam Rapat Dewan Komisaris selalu diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat.

General Shareholders Meeting

The General Shareholders Meeting (GSM) is the highest authority and management in the Company whereby the shareholders may use their rights and authorities in the Company management. The GSM has the power to select and to terminate the Commissioners as well as the Company's Board of Directors, to determine the amount of compensation of the Commissioners and Directors, to evaluate the performance of the Company and to determine the utilization of the profit. The annual GSM is held once a year, while the extraordinary GSM can be held any time depends on the requirement.

To protect the interest of the shareholders, the Company ensures that the GSM is held on a timely basis and prepared in accordance with the regulations of the Company's Articles of Association and the regulations of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (BapepamLK).

Board of Commissioners

The Board of Commissioners has the main duties and responsibilities of extending supervisory and advice to the Board of Directors in accordance with the Articles of Association and other applicable law and regulations as well as monitoring the effectiveness in the implementation of a Good Corporate Governance.

Commissioners consists of at least three members. Members are appointed for a five years tenure and can be reappointed. President Commissioner, Vice President Commissioner and at least one member all together have the rights and authority to represent and act for and on behalf of the Board of Commissioners.

Procedure of Determination and Remuneration for Commissioners

Remuneration for Commissioners is determined by the GSM based on the following procedure:

Board of Commissioners proposes the remuneration based on the Company's financial condition, then the proposal is submitted to the GSM for shareholders' approval.

In 2006, the Board of Commissioners has run two meetings with 50% attendance. The members who are not able to attend the Board of Commissioners meeting always inform Chairman of the meeting in advance. Discussion topic in the Board of Commissioners meeting are distributed to all members, whether they attend or not, in order to allow all members have equal information. All decisions made in the meeting are based on the unanimous agreement.

Dewan Direksi

Perseroan diurus dan dipimpin oleh Dewan Direksi di bawah pengawasan Komisaris. Dewan Direksi terdiri dari sekurang-kurangnya 3 (tiga) orang anggota Direksi. Para Anggota Direksi diangkat untuk waktu 5 (lima) tahun. Anggota Direksi yang masa jabatannya telah berakhir dapat diangkat kembali.

Tugas dan Tanggung Jawab Dewan Direksi

Presiden Direktur

Tugas dan Tanggung Jawab Utama:

Memimpin Perseroan ke jajaran depan industri, mengembangkan perencanaan strategis untuk mencapai misi sesuai dengan filosofi Perseroan, menetapkan kebijakan, mengawasi jalannya operasi, melakukan koordinasi antar Direksi dan memberikan pertanggungjawaban atas jalannya Perseroan kepada RUPS

Wakil Presiden Direktur

Tugas dan Tanggung Jawab Utama:

Bersama-sama Presiden Direktur memimpin Perseroan ke jajaran depan industri, mengembangkan perencanaan strategis untuk mencapai misi sesuai dengan filosofi Perseroan, menetapkan kebijakan, mengawasi jalannya operasi, melakukan koordinasi antar Direksi dan apabila diperlukan atau Presiden Direktur berhalangan, mengambil keputusan penting untuk seluruh departemen demi kelancaran operasional.

Direktur bagian Keuangan

Tugas dan Tanggung Jawab Utama:

Mengawasi dan bertanggung jawab terhadap seluruh aspek manajemen keuangan Perseroan, memimpin dan mengkoordinasi usaha administratif, menentukan kebijakan keuangan, rencana bisnis dan anggaran Perseroan serta mengembangkan sistem pengendalian intern.

Direktur bagian Umum

Tugas dan Tanggung Jawab Utama:

Mengkoordinasi dan mengevaluasi masalah operasional umum, membina hubungan baik kepada pihak internal maupun eksternal yang terkait, membuat perencanaan jangka pendek dan jangka panjang mengenai semua aspek bidang umum, membuat perencanaan untuk meningkatkan efektivitas dan produktivitas karyawan, menyetujui dan mengkoordinasikan perubahan dan perbaikan pada sistem dan prosedur semua bagian umum yang terkait, membentuk dan meningkatkan kepribadian yang baik, loyalitas karyawan terhadap Perseroan serta menciptakan suasana kerja yang kondusif, melakukan tugas-tugas lain yang berkaitan dengan masalah umum lainnya.

Board of Directors

The Company is managed and led by the Board of Directors under the supervision of the Board of Commissioners. Board of Directors consists of at least three members. All members are appointed for a five-year tenure and can be reappointed.

Main Task and Responsibility of the Board of Directors

President Director

Main Task and Responsibility:

To lead the Company ahead in the industry, to improve strategic planning to achieve corporate mission in line with the corporate philosophy, to establish corporate policies, to control corporate operations, to coordinate with other directors and to account for the corporate operations to the General Meeting of Shareholders.

Vice President Director

Main Task and Responsibility:

Together with President Director to lead the Company ahead in the industry, to improve strategic planning to achieve corporate mission in line with the corporate philosophy, to establish corporate policies, to control corporate operations, to coordinate with other directors and when needed or when President Director is absent, to make decision for the benefit of all departments in business operations.

Director of Finance

Main Task and Responsibility:

To control over and account for the whole aspects of corporate financial management, to lead and coordinate the administrative work, to determine the financial policies, business plan and corporate budget, as well as to improve internal control system.

Director of General Affairs

Main Task and Responsibility:

To coordinate and evaluate the operational problems in general affairs, to build good relationship with internal and external parties concerned, to make short-term and long-term plans in all aspects of general affairs, to make plan for enhancing employee effectiveness and productivity, to approve and coordinate changes and remedies of the systems and procedures to all concerned units, to build and improve good personality, employee loyalty to the Company and to generate a conducive working atmosphere, to do other tasks relevant to general affairs.

Direktur bagian Komersial

Tugas dan Tanggung Jawab Utama:

Mengkoordinasi dan mengevaluasi program di Departemen Komersial, membuat perencanaan jangka pendek dan jangka panjang atas penjualan dan pengadaan barang, bertanggung jawab atas jalannya operasional bagian komersial.

Selama tahun 2006 Direksi telah mengadakan 2 (dua) kali Rapat Direksi, di luar pertemuan non formal lainnya, dengan tingkat kehadiran 100%. Notulen Rapat didistribusikan kepada seluruh anggota Direksi termasuk yang berhalangan hadir agar seluruh anggota Direksi mengetahui pembahasan dalam setiap Rapat Direksi. Rapat Direksi membahas masalah strategis dan operasional perusahaan, kebijakan dan hal-hal penting lainnya dalam upaya mencapai maksud dan tujuan perusahaan. Seluruh keputusan dalam Rapat Direksi selalu diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat.

Untuk meningkatkan kompetensi, Direksi mengikuti program pelatihan, seminar atau workshop baik internal maupun eksternal sesuai dengan kepentingannya.

Sekretaris Perusahaan

Tugas dan tanggung jawab utama:

mengikuti perkembangan dan peraturan pasar modal, memberikan layanan informasi kepada publik, memastikan kepatuhan Perseroan terhadap Anggaran Dasar, Undang-undang Pasar Modal dan peraturan BapepamLK serta Bursa.

Saat ini jabatan Sekretaris Perusahaan dirangkap oleh Bapak Andi Solaiman, Wakil Presiden Direktur.

Internal Audit

Internal Audit membantu Direksi melakukan pengawasan internal guna memastikan efektifitas pengendalian internal pengelolaan operasional perusahaan berjalan sesuai dengan kebijakan dan sistem yang telah ditetapkan. Hasil pemeriksaan tersebut disampaikan kepada Manajemen sebagai masukan dalam melakukan peningkatan efektifitas pengendalian internal yang diperlukan serta melakukan *follow up* atas penerapannya. Internal Audit juga mengadakan pertemuan rutin dengan Komite Audit membahas hasil audit disertai upaya perbaikannya.

Director of Commerce

Main Task and Responsibility:

To coordinate and evaluate programs at the Commerce Department, to make short-term and long-term plans for sale and procurement, to account for the business operations at Commerce Department.

In 2006, the Board of Directors (BOD) has run two BOD meetings, besides other non formal meetings, with 100% attendance. Minutes of meeting are distributed to all members of the Board of Directors, whether they attend or not, in order to allow all members understand the discussion in every BOD meeting. BOD meeting discusses strategic matters and corporate operations, policies and other important matters in achieving the corporate vision and mission. All decisions made in BOD meetings are always made on the unanimous agreement.

To improve their competency, the BOD attend either internal or external training programs, seminars or workshops depending on the needs.

Corporate Secretary

Main Task and Responsibility:

To keep abreast with the Capital Market Laws and Regulation, to give information services to public, to assure the Company's compliance with its Articles of Association, BapepamLK and Stock Exchanges Regulations.

The Corporate Secretary position is currently taken care of by Mr. Andi Solaiman, Vice President Director.

Internal Audit

Internal Audit assists the Board of Directors in executing the internal audit in order to make sure the effectiveness of internal control over operational management in line with the policies and systems applied by the Company. The result of the audit is presented to the Management as an input in improving effectiveness of internal control needed and in executing the follow-up of its implementation. Internal Audit also holds regular meetings with the Audit Committee to discuss about the audit result and its possible remedies.

Profil Komite Audit *Audit Committee Profile*



Farid Harianto
Ketua Komite Audit
Chairman of Audit Committee

Farid Harianto

Memperoleh gelar *Master in Applied Economic* tahun 1987 dan gelar PhD tahun 1989 dari The Wharton School, University of Pennsylvania. Pada tahun 2005 bergabung dengan PT Unggul Indah Cahaya Tbk sebagai Komisaris Independen dan Ketua Komite Audit, selain itu menjabat juga sebagai *Managing Director* PT Catunilai Finans Adhinarya, anggota dewan The Indonesian Clearing and Guaranty Corporation dan juga sebagai konsultan untuk beberapa perusahaan besar di Indonesia dan organisasi internasional.

He achieved his Master Degree in Applied Economic in 1987 and his PhD in 1989 from The Wharton School, University of Pennsylvania. In 2005, he joined PT Unggul Indah Cahaya Tbk as Independent Commissioner and Chairman of Audit Committee, currently also serves as Managing Director of PT Catunilai Finans Adhinarya, The Indonesian Clearing and Guaranty Corporation board member and also as a consultant at several big companies in Indonesia and international organizations.



Henri Sundjaja
Anggota Komite Audit
Audit Committee

Henri Sundjaja

Pada tahun 1981 memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dari Universitas Kristen Indonesia. Menjabat sebagai *Assistant Accounting Manager* pada PT Matahari Putra Prima dari tahun 1981 hingga 1986, kemudian pada tahun 1988 melanjutkan pendidikannya di Pacific State University, Los Angeles dan memperoleh gelar MBA. Pada tahun 1990 sampai dengan 1991 menjabat sebagai Comptroller PT Inti Salim Corpora dan menjabat sebagai *Finance & Accounting Manager* PT Aspirasi Luhur pada tahun 1991 hingga 1995. Sebelum ditunjuk menjadi Komite Audit Perseroan pada tahun 2001, pernah menjabat sebagai *Accounting Manager* pada Perseroan.

In 1981, he achieved degree of Economics from Universitas Kristen Indonesia. He was Assistant Accounting Manager PT Matahari Putra Prima from 1981 up to 1986, then in 1988 he continued studying to get his Master Business and Administration at Pacific State University Los Angeles. In 1990 up to 1991, he was Comptroller of PT Inti Salim Corpora and acted as Finance and Accounting Manager of PT Aspirasi Luhur in 1991 up to 1995. Prior appointed as Audit Committee at the Company in 2001, he was Accounting Manager of the Company.



Jonatan Sulaiman
Anggota Komite Audit
Audit Committee

Jonatan Sulaiman

Mendapat gelar Sarjana Ekonomi dari Universitas Jayabaya pada tahun 1984, bekerja pada PT Nippon Paint Indonesia tahun 1984. Tahun 1984 hingga 1989 bekerja pada Bank Bali dan jabatan terakhir sebagai *Manager Finance Card Center*. Tahun 1989 sampai dengan 1991 bekerja pada PT Mitsubishi Buana Bank sebagai Manajer Operasional dan Akunting. Jabatan terakhir sebelum ditunjuk sebagai anggota Komite Audit Perseroan pada tahun 2001 adalah Asisten Wakil Presiden Direktur pada PT Bank Ekonomi Raharja.

Obtained Bachelor degree in Economics from Jayabaya University in 1984 and worked for PT Nippon Paint Indonesia in 1984. From 1984 until 1989 he worked for Bank Bali with the last position as Finance Card Center Manager. From 1989 until 1991 he worked for PT Mitsubishi Buana bank as Operational and Accounting Manager. His last designation before appointed as member of the Company's Audit Committee in 2001 was Assistant Vice President Director at PT Bank Ekonomi Raharja.

Tugas dan tanggung Jawab:

1. Melakukan penelaahan atas informasi keuangan yang akan dikeluarkan oleh Perusahaan seperti laporan keuangan, proyeksi dan informasi keuangan lainnya.
2. Menelaah independensi dan objektivitas Akuntan Publik.
3. Melakukan penelaahan atas kecukupan pemeriksaan yang dilakukan oleh Akuntan Publik untuk memastikan semua risiko yang penting telah dipertimbangkan.
4. Melakukan penelaahan atas efektifitas pengendalian internal Perusahaan.
5. Menelaah tingkat kepatuhan Perusahaan tercatat terhadap peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan peraturan perundang-undangan lainnya yang berhubungan dengan kegiatan Perusahaan.
6. Melakukan pemeriksaan terhadap dugaan adanya kesalahan dalam keputusan rapat Direksi atau penyimpangan dalam pelaksanaan hasil keputusan rapat Direksi. Pemeriksaan tersebut dapat dilakukan oleh Komite Audit atau pihak independen yang ditunjuk oleh Komite Audit atas biaya Perusahaan.

Komite Audit telah mengadakan 12 (dua belas) kali pertemuan dengan Internal Audit selama tahun 2006 dengan tingkat kehadiran 100%.

Komite Audit Perseroan juga mengadakan pertemuan triwulanan dengan Dewan Komisaris serta Dewan Direksi dan juga mengadakan pertemuan dengan Eksternal Auditor.

Laporan Komite Audit

Untuk memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Peraturan Pasar Modal No. IX.I.5 mengenai Pembentukan dan Standar Prosedur Kerja Komite Audit, maka Perusahaan telah membentuk Komite Audit sejak bulan Desember 2001. Berdasarkan Lampiran Keputusan Ketua Bapepam No. Kep-29/PM/2004 tertanggal 24 September 2004 dan Peraturan Bursa Efek Jakarta (KEP-305/BEJ/07-2004) No. 1-A tertanggal 19 Juli 2004 tentang ketentuan Umum Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas, guna menerapkan penyelenggaraan pengelolaan perusahaan yang baik (*Good Corporate Governance*), maka Dewan Komisaris kembali mengangkat Komite Audit untuk periode Desember 2006 sampai dengan 2011.

Main Task and Responsibility:

1. *To review the financial information issued by the Company such as financial Report, forecast and other financial information.*
2. *To review the independency and objectivity of the public accountant.*
3. *To review the adequacy of audit executed by the public accountant in order to ensure all the important risk has been considered.*
4. *To review the effectiveness of the Company's internal control.*
5. *To review the Listed Company's adherence to the Rules and Regulations of the Capital Market and other Regulations related to the Company's activities.*
6. *To investigate the possibility of any mistake in the decision of the Board of Directors' Meeting or deviation in the implementation of the result of the decision of Board of Directors' Meeting. The investigation could be done by Audit Committee or independent party appointed by Audit Committee and is borne by the Company.*

The Audit Committee has held 12 (twelve) meetings with Internal Audit in 2006 with 100% attendance.

The Audit Committee also holds a quarterly meeting with Boards of Commissioners and Directors, as well as with External Auditors.

Audit Committee Report

In accordance with the Capital Market Regulation No. IX.I.5 regarding The Formation and Guidance for Audit Committee, the Company has formed an Audit Committee since December 2001. Based on the Attachment of Decision Letter of Head of ICMFISA No. Kep-29/PM/2004 dated September 24, 2004 and Jakarta Stock Exchange Regulation (Kep-305/BEJ/07-2004) No. 1-A, dated July 19, 2004 regarding General Stipulations of Equity-like Stocks Statement, in order to implement the Good Corporate Governance the Board of Commissioners reappointed the Audit Committee members for December 2006 until 2011 tenure.

Laporan Singkat Pelaksanaan Kegiatan Komite Audit:

1. Komite Audit telah menelaah Laporan Keuangan triwulanan tahun 2006 dan Laporan Keuangan per semester tahun 2006 yang dipublikasikan di surat kabar dan juga telah menelaah Laporan Keuangan Audit Konsolidasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2006, dan berdasarkan peninjauan kami laporan keuangan tersebut telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku di Indonesia.
2. Komite Audit telah menelaah tingkat kepatuhan Perseroan terhadap peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan perundangan lainnya yang berhubungan dengan kegiatan Perseroan. Dan sepanjang pengetahuan kami pada periode tahun 2006 perseroan telah mematuhi seluruh peraturan perundang-undangan tersebut.
3. Sehubungan dengan pengendalian internal Perseroan, kami telah melakukan pertemuan bulanan dengan Internal Auditor untuk menelaah, mendiskusikan dan memberikan rekomendasi atas dan hasil pemeriksaan Internal Audit terhadap aktifitas operasional Perseroan dan laporan keuangan Perseroan tahun 2006.
4. Menelaah independensi dan objektivitas Akuntan Publik yang akan melaksanakan audit atas laporan keuangan Perseroan per tanggal 31 Desember 2006 yaitu KAP Purwantono, Sarwoko & Sandjaja yang telah ditunjuk oleh Dewan Direksi, sesuai dengan wewenang yang diberikan pemegang saham kepada Dewan Direksi dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Kedua tanggal 19 Juli 2006.
5. Melakukan evaluasi atas keseluruhan paket kompensasi untuk Dewan Komisaris dan Direksi pada tahun 2006, dan berdasarkan evaluasi kami, hal tersebut telah sesuai dengan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Kedua yang diadakan pada tanggal 19 Juli 2006.

The Audit Committee's Brief Report:

1. *Audit Committee has reviewed the 2006 quarterly and semi annually Financial Statements published on newspaper and also the Consolidated Financial Statements for the year ended December 31, 2006, and based on our review, the financial statements has been compiled and presented in conformity with the Generally Accepted Accounting Principles in Indonesia.*
2. *Audit Committee has review the Company's adherence to the Capital Market Regulations and other prevailing regulations that govern its business activities. And to the best of our knowlegde, in 2006, the Company has adhered to all regulations.*
3. *In relation with the internal control of the Company, we have conducted monthly meeting with Internal Auditor in order to review, discuss and give recommendation for the issues from Internal Audit's review toward the Company's operational activities and 2006 Financial Statements.*
4. *Reviewing the independency and objectivity of KAP Purwantono, Sarwoko & Sandjaja, the Public Accountant appointed by the Board of Director in accordance with the authority given by the Shareholders to the Board of Director in the second Annual Shareholder General Meeting on 19 July 2006, to execute audit on the Company's Consolidated Financial Statements for the year ended December 31, 2006.*
5. *Evaluating on the whole compensation package to the Board of Commissioner and Director during the year 2006, and based on our evaluation, it is in accordance with the decision on the second Annual General Shareholder Meeting held on July 19, 2006.*

Risiko Usaha

Sebagaimana halnya dengan bidang usaha yang lain, Perseroan dan Anak Perusahaan juga tidak terlepas dari risiko-risiko usaha yang dipengaruhi oleh faktor di luar maupun faktor di dalam yang dapat mempengaruhi kinerja Perseroan antara lain:

Pasokan Bahan Baku dan Fluktuasi Harga

Kondisi penawaran dan permintaan sangat mempengaruhi pasokan serta harga bahan baku Perseroan. Kondisi yang dapat menyebabkan terganggunya pasokan bahan baku Perseroan diantaranya apabila terjadi ketidakstabilan politik atau perang di luar negeri, terganggunya kegiatan produksi dari pemasok utama dan kondisi perekonomian global pada umumnya.

Jumlah pemakaian bahan baku yang signifikan memberikan Perseroan posisi *bargaining power* yang cukup besar di samping dalam memenuhi pasokan bahan baku, Perseroan telah bekerja sama dan menjalin hubungan dengan beberapa pemasok untuk menghindari ketergantungan pada satu pihak. Ekspansi usaha ke industri hulu juga merupakan salah satu strategi usaha Perseroan.

Fluktuasi Nilai Tukar Mata Uang

Perseroan menggunakan Dolar Amerika Serikat sebagai mata uang fungsional dan mata uang pelaporan. Pada tahun 2003, Perseroan mengeluarkan obligasi senilai Rp 600 miliar yang akan jatuh tempo pada tahun 2008. Untuk mengelola risiko fluktuasi kurs, Perseroan telah melakukan *hedging* dengan instrumen derivatif *Cross Currency Interest Rate Swap*. Sampai dengan saat ini, *hedging* yang dilakukan Perseroan telah mencakup 87% dari nilai obligasi yang beredar.

Kebijakan Pemerintah dalam Hal Lingkungan Hidup

Perubahan secara drastis pada kebijakan Pemerintah dalam hal standar proses industri dan pengolahan limbah, dapat mempengaruhi proses produksi dan kinerja Perseroan.

Usaha Perseroan untuk mengelola aspek lingkungan hidup telah mendapatkan pengakuan internasional melalui sertifikasi ISO 14001:1996 dari SGS Systems & Services Certification sejak tahun 2004. Pelestarian lingkungan dan penghijauan di areal pabrik Perseroan juga mendapat penghargaan dari Walikota Cilegon.

Sistem proses produksi yang tertutup memungkinkan Perseroan untuk tidak menghasilkan produk yang menimbulkan limbah cair. Dalam mengelola limbah padat industri yang tidak dapat didaur ulang, Perusahaan bekerja sama dengan PT Prasadha Pamunah Limbah Industri untuk meminimalkan risiko lingkungan hidup dan kesehatan.

Business Risks

Similar to other businesses, the Company and its Subsidiaries are also potential to be exposed to business risks attributed by internal and external factors which may bring impact on the corporate performance as follows:

Raw Material Supply and Price Fluctuation

The supply and demand has significant impact on raw material supply and price fluctuation. The condition that may result in shortage of raw material supply, among others, are the unstable politics or war, disturbance in production activity of the main supplier and global economic condition.

The number of significant use of raw material gives the Company a strong bargaining power position in addition to the Company long-term relationships with some suppliers in order to avoid dependence on single supplier. The expansion to the upstream industry is also one of the Company's strategies.

Exchange Rates Fluctuation

The Company uses the United States Dollar as its functional and reporting currency. In 2003 the Company issued a Bond as much as IDR 600 billion which will due in 2008. To manage the risk of rates fluctuation, the Company also has implemented hedging with derivative instrument Cross Currency Interest Rate Swap. Up to now, the hedging has covered up to 87% of the total outstanding Bonds.

Government Policies in Living Environment

Drastic change in Government policies in standard process of industry and waste management may affect the Company's production and performance.

The Company's effort to manage the environment has received international acknowledgement by the issuance of ISO 14001:1996 certificate by SGS Systems & Services Certification since 2004. Environment conservation and planting trees in the surrounding of the Company's plant has also resulted in receiving an award from the Mayor of Cilegon.

The closed production process system enables the Company to manufacture product without generating. In managing the solid non-recycled waste, the Company appointed PT Prasadha Pamunah Limbah Industri to minimize the environmental and health risk.

Program Kemitraan dan Bina Lingkungan

Dalam menjalankan usahanya, Perusahaan tidak hanya berorientasi pada keuntungan semata, namun juga peduli dengan kondisi pendidikan, kesehatan, lingkungan serta sosial dan budaya masyarakat di sekitar lokasi pabrik PT Unggul Indah Cahaya Tbk. Hal tersebut dapat dilihat dari berbagai kegiatan yang dilaksanakan oleh Perseroan antara lain pemberian beasiswa, orang tua asuh, aksi donor darah, pembinaan dan pelatihan sepak bola kepada remaja setempat, bantuan kepada korban bencana alam, pembinaan agama dengan ikut membantu pembangunan sarana ibadah dan perayaan keagamaan.

Layanan Informasi

Informasi mengenai Perseroan dapat diperoleh dengan menghubungi Sekretaris Perusahaan dengan alamat:

Wisma UIC Lt. 2
 Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7
 Jakarta 12930, Indonesia
 Telepon : 62-21-57905100
 Fax : 62-21-57905111
 Email : corp_sect@uic.co.id

Informasi juga dapat diperoleh melalui website www.uic.co.id

Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal:

Wali Amanat

PT Bank Mega Tbk
 Menara Bank Mega Lt. 16
 Jl. Kapten Tendean 12-14A
 Jakarta

Akuntan Publik

Purwanto, Sarwoko & Sandjaja (Ernst & Young)
 Jakarta Stock Exchange Building Tower II, lantai 7
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
 Jakarta 12190

Pemeringkat Efek

PT Pemeringkat Efek Indonesia
 Setiabudi Atrium, lantai 8, Suite 810
 Jl. HR Rasuna Said Kav. 62
 Jakarta 12920

Biro Administrasi Efek

PT Raya Saham Registra
 Plasa Sentral, lantai 2
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 47-48
 Jakarta

Partnership Program and Environment Nurture

In operating its business, not only is the Company oriented toward profit but it also cares about the condition of education, health, environment and social-culture of the society surrounding the plant of PT Unggul Indah Cahaya Tbk. Various activities done by the Company are granting scholarships, being foster parents, holding blood donor activity, training local youngsters to play football, giving donations to victims of natural disaster, spiritual building by taking part in building religious houses of worship and holiday celebrations.

Information Services

Information about the Company can be obtained by contacting the Corporate Secretary at:

*Wisma UIC 2nd Floor
 Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7
 Jakarta 12930, Indonesia
 Telepon : 62-21-57905100
 Fax : 62-21-57905111
 Email : corp_sect@uic.co.id*

Information can also be assess at www.uic.co.id

Institution and Profession Supporting Capital Market:

Trustee

*PT Bank Mega Tbk
 Menara Bank Mega 16th Floor
 Jl. Kapten Tendean 12-14A
 Jakarta*

Public Accountant

*Purwanto, Sarwoko & Sandjaja (Ernst & Young)
 Jakarta Stock Exchange Building Tower II, 7th Floor
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
 Jakarta 12190*

Rating Company

*PT Pemeringkat Efek Indonesia
 Setiabudi Atrium, 8th Floor, Suite 810
 Jl. HR Rasuna Said Kav. 62
 Jakarta 12920*

Stock Administration Bureau

*PT Raya Saham Registra
 Plasa Sentral, 2nd Floor
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 47-48
 Jakarta*

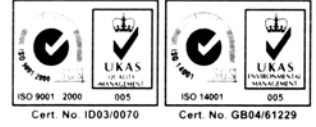
Laporan Keuangan Konsolidasi

Consolidated Financial Statement



P.T. UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk.

Wisma UIC, 2nd Floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930 - Indonesia
Phone : (021) 57905100 (Hunting), Fax. : (021) 57905111



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2006 DAN 2005
PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk DAN
ANAK PERUSAHAAN**

**DIRECTORS' STATEMENT
ON
THE RESPONSIBILITY FOR
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEARS ENDED
31 DECEMBER 2006 AND 2005
PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk
AND SUBSIDIARIES,**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

We the undersigned,

- Nama/Name : Yani Alifen
Alamat Kantor/Office Address : Wisma UIC Lt. 2, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav 6-7, Jakarta
Alamat Domisili/Domiciled at : Jl. Alam Segar I/7, Pondok Indah, Jakarta
No. Telp/Phone Number : 5790 5100
Jabatan/Title : Presiden Direktur / *President Director*
- Nama/Name : Andi Solaiman
Alamat Kantor/Office Address : Wisma UIC Lt. 2, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav 6-7, Jakarta
Alamat Domisili/Domiciled at : Jl. Swadaya Raya No. 27, Duren Sawit, Jakarta
No. Telp/Phone Number : 5790 5100
Jabatan/Title : Wakil Presiden Direktur / *Vice President Director*
- Nama/Name : Lioe Seng Tjin
Alamat Kantor/Office Address : Wisma UIC Lt. 2, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav 6-7, Jakarta
Alamat Domisili/Domiciled at : Jl. Pulo Mas Barat V E/6, Pulogadung, Jakarta
No. Telp/Phone Number : 5790 5100
Jabatan/Title : Direktur / *Director*

menyatakan bahwa :

Certify that:

- Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi Perusahaan dan Anak Perusahaan;

1. Take the responsibility for the compilation and presentation of consolidated financial statements of the Company and Subsidiaries;
- Laporan keuangan konsolidasi Perusahaan dan Anak Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum;

2. The consolidated financial statements of the Company and Subsidiaries have been prepared in accordance with the generally accepted accounting principles;
- a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasi Perusahaan dan Anak Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;

3. a. All information in the consolidated financial statements of the Company and Subsidiaries has been completely and properly disclosed;

b. Laporan keuangan konsolidasi Perusahaan dan Anak Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;

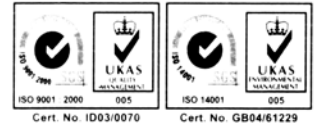
b. The consolidated financial statements of the Company and Subsidiaries do not contain improper material information or fact, and do not omit any material information or fact.



P.T. UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk.

Wisma UIC, 2nd Floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930 - Indonesia

Phone : (021) 57905100 (Hunting), Fax. : (021) 57905111



4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan dan Anak Perusahaan;

4. *Be responsible for the internal control system of the Company and Subsidiaries;*

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement is made truthfully.

Jakarta, 14 Februari 2007
PT Unggul Indah Cahaya Tbk

Yani Alifen
President Director

Andi Solaiman
Vice President Director

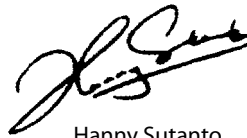
Lioe Seng Tjin
Director

Direksi dan Komisaris bertanggung jawab atas kebenaran Laporan Tahunan ini.

Directors and Commissioners are responsible for the truthfulness of this annual report.

Dewan Komisaris

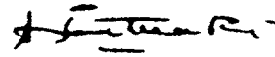
Board of Commissioners



Hanny Sutanto
Vice President Commissioner



Indrawan Masrin
Commissioner



Teddy Jeffrey Katuari
Commissioner



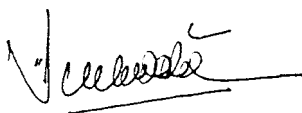
Rasidi
Independent Commissioner



Farid Harianto
Independent Commissioner

Dewan Direksi

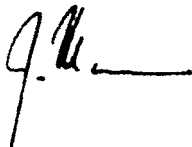
Board of Directors



Yani Alifen
President Director



Andi Solaiman
Vice President Director



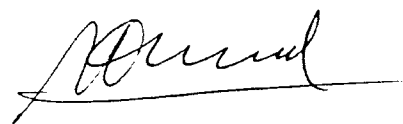
Jimmy Masrin
Director



Handoyo Sutanto
Director



Lioe Seng Tjin
Director



Koesbandi
Non-Affiliated Director

* Bapak Hartono Gunawan (Presiden Komisaris) telah mengundurkan diri sejak 19 Desember 2006

* *Mr. Hartono Gunawan (President Commissioner) resigned on December 19, 2006*